

## **Contract de delegare de gestiune a activitatii de administrare si exploatare a Complexului Acvatic - Parc Pantelimon prin concesiune**

I.D.: 102417109

Data publicarii	05.09.24	Coduri CPV	79993000
Termenul limita pentru depunere:	23.09.24 10:00	Pretul estimativ:	1.691.572.755,00 RON

Descriere: Obiectul contractului il constituie prestarea activitatii de administrare și exploatare a Complexului acvatic - Parc Pantelimon municipiul București prin delegarea gestiunii, prin contract de concesiune publica de servicii în baza Ordonanței Guvernului nr.71/2002, actualizată. Valoarea estimata a contractului este data de cifra de afaceri prognozata a concesionarului in cuantum de 1.641.095.105 lei fara TVA, compusă din cifra medie de afaceri estimată a concesionarului pe perioada celor 35 de ani de operare la care se adauga cifra de afaceri estimata pentru anul 35 de operare (ultimul an contractual) respectiv de 50.477.650 lei fara TVA, ce poate fi încasată de către concesionar atunci când concedentul își exercită opțiunea de a prelungi contractul pe o perioada de încă un an, în condițiile contractului. Rezulta ca valoarea estimata a contractului de concesiune cu tot cu optiune de prelungire este de 1.691.572.755 lei fara TVA.Din punct de vedere tehnic si administrativ, desfășurarea activităților specifice serviciului de administrare și exploatare a Complexului acvatic - Parc Pantelimon, presupune:• Administrarea manageriala a Complexului acvatic - Parc Pantelimon• Administrarea și exploatarea Bazinelor• Administrarea și exploatarea spatiilor de alimentație publica• Administrarea, operarea și exploatarea Plajei amenjate cu deck si nisip• Administrarea organizării spectacolelor socio-culturale/evenimente• Administrarea, operarea și exploatarea Patinoarului artificial• Administrarea, operarea și exploatarea drumurilor de acces si spatiilor exterioare Termenul limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de atribuire a contractului de concesiune are dreptul de a solicita clarifican sau informații suplimentare in legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Termenul limita in care autoritatea contractanta va răspunde in mod clar si complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare este a 16-a zi înainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă pe adresa oferteachizitii@primarie3.ro in termenul precizat