
REABILITARE CLĂDIRE SITUATĂ ÎN LOCALITATEA RAPOLTU MARE, NR 133, SEDIU ADMINISTRATIV NOU - PRIMĂRIA COMUNEI RAPOLTU MARE

I.D.: 94604029

Documente participare:

- FisaDate_DF1207647.pdf
- 8 FORMULARE-semnat-semnat.docx
- 7 Caiet de sarcini_primarie Rapolt-semnat.pdf
- 9 DRAFT CONTRACT final -semnat-semnat.pdf
- Autorizatie de construire-semnat.pdf
- PT_sicap-semnat.rar
- DUAE_CERERE_268820.xml
- Raspuns clarificari consolidat.pdf

Data publicarii	15.03.24	Coduri CPV	45453000-7
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	01.04.24	Pretul estimativ:	1.676.426,25 RON - 1.676.426,25 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Amplasamentul studiat este situat in satul Rapoltu Mare, comuna Rapoltu Mare, judetul Hunedoara. Aceasta cladire necesita o serie de interventii pentru a asigura functionarea acesteia in conditii optime fara a pune in pericol persoanele din interior respective exterior. Se vor executa modificari de compartimentare a imobilului, prin crearea unei chicinete/oficiu, a unui grup sanitar pentru femei/barbati/persoane cu dizabilitati. Se va reabilita reseaua electrica, se va implementa un sistem termic de incalzire, un sistem de instalatii sanitare si un sistem de ventilatie cu recuperare de caldura. In exterior, cladirea se va termoizola complet. Se va inlocui toata tamplaria pe zonele studiate. Proiectul se axeaza pe doua directii importante: -La cladirea existenta sunt necesare lucrari de reparatii curente si lucrari de eficientizare energetica prin executarea unui termosistem cu vata bazaltica si polistiren. Astfel, se va utiliza vata bazaltica de 10 cm pentru izolarea peretilor exteriori si pentru invelitoare, polistiren expandat 25 cm pentru izolarea planseului peste etajul 1. -Placa pe sol se va reface si se va realiza peste o termoizolatie polistiren extrudat de 10 cm, alaturi de straturi suport adecvate. -Executia unei izolatii termice de tip termosistem nu influenteaza starea de eforturi in structura cladirii. -Sarpanta si invelitoarea vor fi revizuite si elementele cu defectiuni vor fi inlocuite. -Elementele sarpantei vor fi ignifugate si vor fi tratate contra daunatorilor biologici. -Invelitoarea tip terasa necirculabila va fi refacuta integral. -Actuala scara exterioara de acces la etaj va fi desfiintata si inlocuita cu o scara noua interioara. -Functional se propun lucrari de recompartimentare. -Se vor reface finisajele. -Se propun lucrari de refacere a instalatiilor. -Terenul va fi sistematizat si se va asigura eliminarea apelor din precipitatii. -Perimetral se vor executa trotuare de protectie etanse de minim 1m latime. -Se va crea un balcon la fatada principala realizat din beton armat, sustinut pe stalpi de beton armat. Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚĂ - Construcții de importanță normală (conform HGR nr. 766/1997), CLASA DE IMPORTANȚĂ III (conform P 100-2013). Valoarea estimată totală a contractului este de: 1.676.426,25 lei fără TVA. Durata contractului este de 12 luni calendaristice. La acestea se adaugă perioada de garanție a lucrărilor, minim 36 luni. Termenul pana la care operatorii economici pot solicita clarificari, in conformitate cu prevederile art.160 alin. (1) din Legea 98/2016 este cu 10 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor stabilita pentru transmiterea solicitarilor de clarificari. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare (daca acestea au fost primite in termen), in conformitate cu prevederile art.161 din Legea 98/2016 cu 6 zile inainte de data stabilita pentru depunerea ofertelor. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/pub>).
