

Executie lucrari in cadrul proiectului: "Reabilitare moderata a Scolii Gimnaziale Mihai Voda din localitatea Mihai Viteazu str. Transilvaniei, nr. 141, comuna Mihai Viteazu, jud. Cluj".

I.D.: 95079752

Data
publicarii

26.03.24

Coduri CPV

45210000-2

Pretul
estimativ:

2.901.796,39 RON - 2.901.796,39 RON

Descriere: Amplasamentul lucrării este localizat pe un teren aparținând intravilanului comunei Mihai Viteazu, pe Str. Transilvaniei, Nr. 141, jud. Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 55177 a comunei Mihai Viteazu, având nr. cad. 55177. Terenul are suprafața de 8.224,00 mp și forma neregulată. Imobilul este împrejmuit în totalitate. Pe latura dinspre strada principală împrejmuirea este făcută cu gard cu soclu și stalpi din beton și panouri din confecții metalice. Împrejmuirea laterală și posterioară este realizată din plasa bordurată zincată. Construcția proiectată se încadrează în: Categoria de importanță a lucrării "C" normală Clasa de importanță III Gradul de rezistență la foc I Se vor realiza lucrări pentru creșterea performanței energetice, respectiv: - îmbunătățirea izolației termice a envelopei clădirii (planșeu pe sol și planșeu peste ultimul nivel), a șarpantelor și învelitorilor; precum și a altor elemente de înveliș care închid spațiul climatizat al clădirii; - introducerea, reabilitarea și modernizarea, după caz, a instalațiilor pentru prepararea, distribuția și utilizarea agentului termic pentru încălzire și a apei calde de consum, a sistemelor de ventilație și climatizare, a sistemelor de ventilație mecanică cu recuperarea căldurii, inclusiv sisteme de răcire pasivă, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente și racordarea la sistemele de încălzire centralizată, după caz; - utilizarea surselor regenerabile de energie - implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie (de exemplu, achiziționarea, instalarea, întreținerea și exploatarea sistemelor inteligente pentru gestionarea și monitorizarea oricărui tip de energie pentru asigurarea condițiilor de confort interior); - înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, tehnologie LED, cu respectarea normelor și reglementărilor tehnice; - orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării scopului proiectului (înlocuirea circuitelor electrice, lucrări de demontare/montare a instalațiilor și echipamentelor montate consumatoare de energie, lucrări de reparații și etansări la nivelul îmbinărilor și strângerilor la fațade etc.). Contractanții vor respecta proiectul tehnic, parte a documentației de atribuire și a prezentului caiet de sarcini.