

Servicii de elaborare a documentatiei tehnico-economice la stadiul PT+DDE+DTAC, asistenta tehnica din partea proiectantului si executia de lucrari in cadrul proiectului cu titlul "Regenerarea fizica a zonei defavorizate Caramidari prin dezvoltarea bazei materiale destinate activitatilor educative, culturale si recreative"

I.D.: 57752902

Data publicarii	09.06.21	Coduri CPV	45223000-6
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	3.399.002,80 RON - 3.399.002,80 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Obiectivul general al proiectului se subsumează obiectivelor Priorității de investiții 4.3: Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunității defavorizate Caramidari din Municipiul Calarasi. Proiectul răspunde Axei Prioritare 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, prioritatea de investiții 4.3 - Oferirea de sprijin pentru regenerare fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale, din cadrul Programului Operațional Regional 2014 - 2020. Proiectul include achiziționarea serviciilor de elaborare a documentației tehnico-economice la stadiul PT+DDE+DTAC, asistența tehnică din partea proiectantului și executia de lucrări în cadrul proiectului cu titlul "Regenerarea fizică a zonei defavorizate Caramidari prin dezvoltarea bazei materiale destinate activităților educative, culturale și recreative)" prin care se propune: A. Construirea unui corp nou de clădire (sala de sport) și dotarea acestuia, în perimetrul Școlii gimnaziale nr 7. Obiectivul de investiții va funcționa ca o extensie a Centrului Comunitar Obor. Amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Călărași, Str. Oborului, nr. 9 (fost nr.4). Caracteristicile tehnice ale clădirii sunt: - structura de rezistență din cadre din beton armat; - planșeu parțial peste parter din beton armat; - pereți exteriori din cărămidă de 30 cm grosime; - pereți interiori din cărămidă de 15-25 cm grosime; - scară din beton armat în 2 rampe cu podest intermediar, cu trepte placate cu PVC; Descrierea investiției: - dimensiuni în plan 24,70m x 19,25m - regim de înălțime: parter înalt și parter+etaj - aria construită: 475,50 mp - aria desfășurată: 652,10 mp. Amenajări exterioare - Se va realiza un trotuar din beton perimetral clădirii. Se va înlocui împrejmuirea existentă din panouri din beton cu elemente din plasă bordurată. Terenul de sport va fi modernizat prin realizarea de noi marcaje și împrejmuirea lui cu plasă. Instalații : Clădirea va fi echipată cu instalații electrice, sanitare, termice și de ventilație: Alimentarea cu apă a obiectivului se va face de la căminul de apometru, la limita de proprietate, prepararea apei calde menajere se va face prin intermediul unui boiler cu serpentina, de 300 litri. Asigurarea necesarului de energie termică pentru încălzirea spațiilor aferente imobilului se va realiza prin amenajarea unei centrale termice care se va echipa cu un cazan cu funcționare pe combustibil gazos. -Pardoselile aferente clădirii se va realiza din covor PVC special pentru activități sportive -Pardoselile grupurilor sanitare se vor realiza din placaje ceramice rezistente la umiditate -Tavanul sălii de sport va fi realizat din lamele metalice fonoabsorbante și rezistente la impact; -Pereții clădirii se vor panota cu placaje din materiale rezistente la uzură, cu prindere mecanică și strat de uzură din fibrociment sau HPL; B. Modernizarea strazii Oborului - Strada Oborului se găsește în intravilanul orașului Calarasi, județul Calarasi și aparține domeniului public. Lungimea strazii este de 436m. Pe această stradă se va moderniza structura rutieră și structura trotuarelor. Pe întreaga lungime a traseului strada Oborului ce face obiectul proiectului este bine definită, nefiind necesare corectii de traseu sau propunerea unor sectoare de ocolire. Lucrările pentru modernizarea acesteia se vor desfășura numai în ampriza existentă, nefiind necesare exproprieri sau demolări de clădiri. Soluția propusă este adoptarea unui sistem rutier în următoarea alcătuire: -5 cm beton asfaltic BA 16 (EB 16 RUL 50/70) -6 cm binder de criblură BAD 22,4 (EB 22,4 LEG 50/70) la care se adaugă preluarea denivelărilor (cca. 3cm) - 17 cm beton de ciment C25/30 refacut pe cca. 30% din suprafața -15 cm fundație de balast Pentru trotuare se propun următoarele : - 4 cm beton asfaltic BA 16 (EB 16 RUL 50/70) - 10 cm beton de ciment C16/20 - 5 cm fundație de balast. Termenul de execuție al lucrărilor este de 18 luni, iar termenul de prestare a serviciilor de proiectare este de 3 luni.
