

Furnizare de servicii: reparatii si intretinere centrale termice, verificare si intretinere instalatii sanitare; reparare si intretinere a instalatiilor electrice; reparare si intretinere a echipamentelor de climatizare

I.D.: 18534136

Data publicarii	23.03.17	Coduri CPV	50720000-8 50721000
-----------------	----------	------------	---------------------

Termenul limita pentru depunere:	27.03.17
----------------------------------	----------

Descriere: Valoarea contractului va include interventia si manopera prestatorului pentru servicii de : 1. reparatii si intretinere centrale termice, verificare si intretinere instalatii sanitare, pentru toate filialele Bibliotecii Metropolitane Bucuresti, asa cum sunt ele mentionate in Lista spatii BMB, costul pieselor urmand a fi achitat separat de catre Autoritatea contractanta, in limita bugetului disponibil, pe baza raportului de interventie/constatare emis de catre prestator; 2. reparare si intretinere a instalatiilor electrice este necesara la Sediul central cât si la filialele din teritoriu, deoarece toate instalatiile electrice se deterioreaza din cauza unui numar de factori cum ar fi încarcarea excesiva a circuitelor, uzura echipamentelor, coroziune, îmbatrânirea instalatiilor este necesara verificarea periodica a instalatiilor si repararea acestora unde este cazul. Verificarea Periodica a Instalatiilor Electrice trebuie executata la intervalele de timp prevazute în normativele tehnice ce reglementeaza domeniul instalatiilor electrice executate în cladiri, iar prin aceasta putem evita situatii neplacute cum ar fi de exemplu incendii, electrocutari, deconectari în alimentarea cu energie. Aceste verificari cuprind o serie de masuratori cum sunt : rezistenta de izolatie, impedanta de bucla, curentul de scurt circuit, rezistenta de dispersie a prizelor de pamânt, continuitatea centurii de împamântare, verificarea aparatelor de protectie inclusiv a disjunctoarelor diferentiale. Verificarile PRAM reprezinta verificarea prizelor de împamântare si paratrasnetelor si are ca scop :prevenirea electrocutarii personalului care utilizeaza instalatia electrica si echipamentul de lucru, prevenirea incendiilor cladirilor si prevenirea distrugerii aparaturii electrice si electronice, verificarea continuitatii nulului de protectie. Verificarea si masurarea se efectueaza conform STAS 12604/4. Verificarea PRAM reprezinta masurarea rezistentei de dispersie a instalatiei de împamântare si paratrasnetului cu aparat special pentru acest scop. Aparatul este verificat periodic de metrologie autorizata. Periodicitatea verificarii PRAM este prevazuta de doua ori pe an (o data pe timp uscat si o data pe timp umed). Persoana care efectueaza verificarea PRAM trebuie sa fie electrician autorizat ANRE în conformitate cu prevederile art.86 lit.t) din Legea nr.13/2007, cu modificarile si completarile ulterioare, proiectarea si executarea de lucrari în instalatiile electrice fara atestat constituie contraventie.Verificarile periodice PRAM pot constitui obiective de control ale institutiilor abilitate ale statului, cum ar fi : Inspectoratul Teritorial de Munca, Protectia Consumatorului si Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta. 3. reparare si intretinere a echipamentelor de climatizare. Va include interven?ia, repararea, între?inerea ?i verificarea aparatelor, ofertantul asigurând gratuit materialele de lubrifiere ?i cura?ire/dezinfectare pentru opera?iile de între?inere curenta, iar costul pieselor se va achita separat de catre Autoritatea Contractanta, în limita bugetului disponibil, pe baza raportului de interven?ie/constatare emis de prestator ?i aprobat în prealabil de catre aceasta. Pentru lucrarile de demontare/montare aparate aer condi?ionat pre?ul indicat va include toate opera?iile necesare cât ?i elementele conexe ce concura la realizarea lucrarii.
