

Execuție lucrări de „Reabilitare fațade și învelitoare, reparații tâmplărie, semnalistică firmă și organizare de șantier la imobilul situat în Oradea, str. Republicii nr. 3 - 5” (Mercur)” - Cod unic 4230487/2024/169

I.D.: 105621542

Data publicării	15.11.24	Coduri CPV	45453000
Termenul limita pentru depunere:	14.01.25 15:00	Pretul estimativ:	718.423,08 RON

Descriere: Execuție lucrări de „Reabilitare fațade și învelitoare, reparații tâmplărie, semnalistică firmă și organizare de șantier la imobilul situat în Oradea, str. Republicii nr. 3 - 5 (Mercur).” Pentru realizarea obiectivului privind asigurarea punerii în valoare și în siguranță a fondului construit situat, atât, în Ansamblul Urban – Centrul Istoric Oradea, precum și în UAT – Municipiul Oradea, Primăria Municipiului Oradea susține gestionarea eficientă a patrimoniului construit, punerea în siguranță a domeniului public, creșterea atractivității turistice și investitoriale, ridicarea conștiinței civice a cetățenilor care dețin proprietăți în clădiri clasificate LMI sau în zone construite protejate clasificate LMI, clarificarea unor situații juridice în care se regăsesc proprietarii de bună credință care din proprie inițiativă doresc reabilitarea clădirilor, mobilizarea / atragerea de resurse financiare pentru realizarea lucrărilor de reabilitare. Prin prezenta lucrare se propune reabilitarea fațadelor interioare și exterioare, a șarpantei și a învelitorii, semnalistică și organizare de șantier a imobilului amplasat în intravilanul Municipiului Oradea, în Ansamblul Urban - Centrul Istoric Oradea, pe str. Republicii nr. 3 - 5 (Mercur). Lucrările care se vor executa sunt: - refacerea tencuielilor exterioare degradate; - refacerea tencuielilor în gangurile de acces; - zugrăveli cromatice la fațade și la soclu; - înlocuire jgheaburi și burlane din tablă cu jgheaburi și burlane din zinc; - înlocuirea tâmplăriei exterioare actuale cu tâmplărie nouă; - îndepărtarea cablurilor de la nivelul fațadelor și introducerea lor în tencuială; - spălarea și curățarea placajelor din cărămidă aparentă; - înlocuirea sistemului de colectare a apelor pluviale și introducerea sub carosabil; - înlocuirea elementelor degradate ale șarpantei; - refacerea învelitorii din tablă zincată; - ignifugarea lemnăriei; - refacerea streașinei din lemn; - lucrări de organizare de șantier: montare container depozit în curtea interioară, pichet PSI, wc mobil ecologic. Termenul până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11 a zi înainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitățile de clarificări vor fi transmise în format editabil.