

## **Servicii de proiectare -elaborare PT,DTAC,verificare tehnica PT,asistenta tehnica Reabilitare, consolidare si modernizare monument istoric; schimbare destinație in centrul cultural Gheorghe Zamfir-"SMIS 116503"**

I.D.: 41335857

---

Data publicarii	21.01.20	Coduri CPV	71220000-6
-----------------	----------	------------	------------

---

Pretul estimativ: 254.998,60 RON - 254.998,60 RON

---

Descriere: Serviciile constau in intocmirea proiectului tehnic,a documentatiilor necesare obtinerii avizelor , verificarea tehnica pentru toate specialitatile,asistenta tehnica pe parcursul lucrarilor. Documentatia ca fi intocmita conform prevederilor legale in vigoare . Obiectiv general: Valorificarea durabilă a Casei Ciubuc, ca urmare a conservării și restaurării clădirii aferente acesteia, în vederea diversificării ofertei turistice care să conducă la stimularea dezvoltării locale atât în perioada de 30 de luni după semnarea contractului de finanțare, cât și în perioada de sustenabilitate Momumentul istoric Casa Ciubuc - are urmatorii indici de suprafata si volum: □ Arie teren = 1 119,00 mp □ Regim de inaltime: Sp+P+1E+pod; □ Aria construita=315,00mp; □ Aria desfasurata (supraterana)=606.36mp; □ Aria desfasurata (Sp+P+1E) = 725,17 mp; □ Arie etaj=291.36mp; □ Arie subsol=118.81mp; □ Categoria de importanta conf. HGR 766/1997 este "B" (clădire de importanță speciala - monument istoric DB-II-m-B-17495); □ Gradul de rezistenta la foc IV, conf. P118/99; □ Risc mic de incendiu, conf. P118/99. □ Conform codului de proiectare CR-0/2005 se încadrează în clasa a II-a de importanță. □ In plan cladirea are forma poligonala relativ regulata de paralelogram, fiind cuprinsa intre axele longitudinale 1- 7 si axele transversale A-C/A'-C', fiind alcatuita din doua poligoane; pe latura lunga un dreptunghi cu dimensiunile de 19,65mx9,05m cuplat cu un paralelogram de dimensiuni L=9,50m/ l=7,10m si H=13,90m. □ Cladire birouri ce se va desfiinta : Arie construita = Arie desfasurata = 71 mp □ P.O.T. propus = 28,15 % □ C.U.T. propus = 0,54

---