

## **Executie lucrari de constructii si instalatii, inclusiv dotari-utilaje, echipamente tehnologice + montajul acestora pentru proiectul "Reabilitarea / modernizarea/ dotarea unitatilor de invatamant anteprescolar si prescolar (crese si gradinite) din Municipiul Hunedoara, Gradinita cu Program Prelungit Piticot"**

I.D.: 53185709

Data publicarii	07.01.21	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Principalele lucrari de constructii si instalatii sunt descrise in detaliu in proiectul tehnic nr. 14/2020, si fac referire la: A.Lucrări de intervenție: 1)Consolidarea elem., subansamblurilor sau a ansamblului structural: Reabilitarea acoperișului. 2)Protejarea, repararea elem. nestructurale si/sau restaurarea elementelor arhitecturale si a componentelor artistice: Refacere finisaje interioare si exterioare si repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere si/sau afectează funcționalitatea clădirii. 3)Demolarea parțială a unor elemente structurale/nestructurale, cu/fără modificarea configurației si/sau a funcțiunii existente a construcției: Executarea unor lucrări de recompartimentare interioară. 4)Introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare: Executarea unor lucrări de recompartimentare interioară (Lucrările de recompartimentare au fost determinate, în principal, de necesitatea privind crearea de facilități și adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități prin crearea unui grup sanitar la parter dedicat persoanelor cu dizabilități) 5)Lucrări organizare șantier și conexe organizării de șantier; B.Alte categorii de lucrări: 1) Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: a) Izolarea termică a fațadelor - parte opacă b) Izolarea termică a fațadei - parte vitrată c) Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei d) Termo hidroizolarea terasei e) Izolarea termică a planșeului peste subsol neîncălzit 2) Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire /a sistemului de furnizare a apei calde de consum: a) Înlocuirea centralei termice proprii, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO2 b) Înlocuirea corpurilor de încălzire cu radiatoare c) Înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire d) Dotarea clădirii cu instalație de distribuție a agentului termic pentru apa caldă de consum e) Montare boiler electric pentru prepararea apei calde menajere. 3) Lucrările de reabilitare / modernizare a instalației de iluminat în clădiri: a) Reabilitarea instalației de iluminat b) Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescente si incandescente. 4) Repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei. 5) Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum si montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție: 6) Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție: 7) Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii: 8) Crearea de facilități / adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități: a) Realizarea unei rampe de acces in clădire b) Montarea unei platforme oblice mobile c) Realizarea unui grup sanitar destinat persoanelor cu dizabilități 9) Lucrări specifice necesare obținerii avizului ISU: a) Instalații de detectare, semnalizare si avertizare incendiu b) Instalații de limitare si stingere a incendiilor 10) Reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate. 11) Lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre). 12) Lucrări de modernizare a instalației de paratrăznet 13) Lucrări propuse privind partea de arhitectura/ dotări/ amenajări interioare a) Amenajări speciale pentru joaca preșcolărilor în aer liber (3 zone de joaca pentru copiii) b) Reabilitarea aleilor pietonale existente si accesului auto din incinta c) Reabilitarea iluminatului exterior de încintă d) Lucrări propuse privind amenajări exterioare (amenajarea curții si a spatiilor verzi) e) Înlocuire obiecte sanitare (bideuri, vase wc, lavoare, baterii sanitare, oglinzi, vane, cabine duș ) f) Înlocuirea tuturor lavoarelor/ spălătoarele și bateriile de apă caldă / rece din bucătăriei g) Înlocuirea finisajelor interioare h)Solutie acces exterior sala de mese -copertina panou trisurat pe structura metalica

