

---

## **Execuție lucrări pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA PROFESIONALĂ DIN COMUNA STOLNICENI - PRĂJESCU, JUDEȚUL IAȘI"**

I.D.: 96229653

---

Data publicării 22.04.24

Coduri CPV 45321000-3

---

Pretul estimativ: 5.934.831,08 RON - 5.934.831,08 RON

---

---

Descriere: Obiectul contractului este Execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA PROFESIONALĂ DIN COMUNA STOLNICENI - PRĂJESCU, JUDEȚUL IAȘI " Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investiție - CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA PROFESIONALĂ DIN COMUNA STOLNICENI - PRĂJESCU, JUDEȚUL IAȘI, sunt următoarele: Școala profesională corp C1: Regim de înălțime P+1E Gradul II rezistență la foc, Risc mic de incendiu SC C1= 680,87mp; / SDC C1= 1341,17mp; CATEGORIA DE IMPORTANTĂ "C" CLASA DE IMPORTANTĂ "III" Se propun lucrări de intervenție la clădirea existentă, conform certificat de urbanism nr. 4 din 31.01.2022, emis de Primăria Comunei Stolniceni- Prăjescu. Pereții se vor termoizola la exterior cu vată minerală bazaltică de 15 cm grosime iar soclul se va termoizola cu polistiren extrudat de 10 cm grosime. Compartimentările interioare noi propuse vor fi realizate din zidărie de bea/ cărămidă de 20 cm grosime , gips carton rezistent la umezeala și hpl (la grupurile sanitare) . Se vor recondiționa instalațiile existente și se vor suplimenta cu instalații conform normativelor în vigoare. Se va păstra sistemul constructiv existent - structura formată din pereți structurali din zidărie de cărămidă (portantă) și stâlpișori din beton armat de 25x25 cm. Planșeele peste parter și etaj sunt din beton armat monolit de grosime minim 15 cm. Se vor decoperta pardoselile existente și se vor reface. Placa de pe sol va fi scoasă și refăcută, iar sub aceasta se va termoizola cu polistiren extrudat de 10 cm grosime. Se va reface acoperișul existent și se va ridica față de cota actuală pentru a permite un montaj corect al termosistemului din polistiren extrudat în grosime de 25 cm peste planșeul de peste etaj.

Descrierea succintă a etapelor și trebuie parcurs pentru realizarea soluțiilor de consolidare propuse: 1. Desfacerea zidăriei pentru realizarea stâlpișorilor. 2. Realizarea de găuri forate în rosturile de la zidăria de cărămidă. La intervale ce se cuprind între 45 și 55 cm, respectiv realizarea de stâlpi în zidărie pentru ancorarea ei în noii stâlpișori. 3. Montarea armăturilor pentru stâlpișori și buiandrugi. 4. După întărirea betonului se reface zidăria peste buiandrugi. 5. Refacerea șarpantei și a învelitorii. 6. Refacerea tencuielilor și a finisajelor la interior. 7. Anveloparea pereților exteriori cu vată minerală de 15 cm grosime și a soclurilor cu polistiren extrudat, profilat de 10 cm. 8. Refacerea trotuarelor și realizarea unei sistematizări pentru colectarea apelor meteorice și dirijarea lor către cămine colectoare. Note: \*) Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 12 zile. Autoritatea contractanta va răspunde solicitărilor de clarificări înainte cu 6 zile de data limita de depunere a ofertelor" \*\*) Durata contractului este de maxim 9 de luni. Lucrările vor fi executate sub clauza suspensivă în funcție de fondurile alocate/obținute de către Autoritatea Contractantă pentru finanțarea investiției. \*\*\*) Nu există limitări între capitole sau subcapitole de cheltuieli, ofertanții având dreptul cât și obligația de a prevedea toate costurile rezultate din listele de cantități și din oferta sa. Pentru capitolul 5.1 fiecare ofertant are libertatea de a propune propriile costuri în funcție de organizarea proprie și cerințele Documentației de atribuire. \*\*\*\*) Se permite ofertanților să utilizeze propriile distanțe de transport pentru resursele materiale de la furnizori la locul lucrării. În cadrul propunerii tehnice ofertanții trebuie să indice principalii furnizori precum și distanța de transport de la aceștia. \*\*\*\*\*) La întocmirea ofertei sunt aplicabile prevederile Ordonanței 1568/2002, în sensul în care normele din articolele de deviz sunt orientative, respectiv "Ofertanții au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în proiectul tehnic, în Caietul de sarcini și în alte acte normative în vigoare are reglementează execuția lucrărilor" - conf. Art. 2.2.2

---