

## Servicii de proiectare și execuție lucrări de construcție în cadrul proiectului "Locuințe sociale str. 8 Martie nr. 53"

I.D.: 82484638

Data publicării	24.05.23	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Valoarea estimată a lucrării este de 20.604.368,89 lei la care se adaugă TVA . Bugetul pentru aceste lucrări a fost estimat în devizul general (SF) privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "Locuințe Sociale Str. 8 Martie Nr. 53" astfel structurate: Cheltuieli cu amenajarea terenului - 995,850.00 Asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - 551,557.50 Realizare proiect tehnic și detalii de execuție - 1,208,368.70 Asistență tehnică din partea proiectantului - 88,000.00 Achiziție lucrări de construcții și instalații - 17,293,739.84 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - 17,464.00 Achiziția utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale care necesită montaj - 174,640.00 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - 183,165.90 Cheltuieli conexe organizării șantierului - 91,582.95 Cheltuieli diverse și neprevăzute - 2,064,478.48 (suma reprezentând cheltuieli diverse și neprevăzute va putea fi utilizată în ipoteza în care apar pe parcursul execuției contractului cheltuieli cu lucrări care nu prezintă modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și cu respectarea cadrului legal aplicabil la acel moment. Modificarea contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate, se face cu în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/016 cu modificările și completările ulterioare.) Termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare (Realizarea documentației tehnico-economice pentru fazele DTAC + DTOE + PT + DDE +CS): maxim 60 zile de la emiterea ordinului de începere. - Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor (PAC/DTAC) în vederea verificării în condițiile Legii nr.10/1991, cu modificările și completările ulterioare, însoțit de avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism și de Proiectul de organizare a execuției lucrărilor (DTOE) pentru obținerea Autorizației de construire (PAC / DTAC) de la sediul Primăriei în maxim 30 de zile de la emiterea ordinului de începere. - Proiect Tehnic de execuție - în maxim 30 zile de la data obținerii autorizației de construire. Durata pentru prestarea serviciilor de asistență tehnică se derulează pe toată perioada de executare a contractului de lucrări și până la recepția lucrărilor, acceptată de beneficiar fără obiecții, contractul extinzându-și valabilitatea în cazul în care se prelungește durata de execuție a lucrărilor, fără alte costuri suplimentare din partea beneficiarului. Durata totală a planului detaliat de execuție este de 24 luni de la emiterea ordinului de începere și maxim 60 zile (2 luni) pentru serviciile de proiectare, așa cum este prevăzut în Contract. NOTA: Autorizația de construire se va obține în cel mult 30 de zile conform Legii 50/1991, de la primirea Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor (PAC/DTAC), cu modificările și completările ulterioare, însoțit de toate avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism și înregistrarea cererii privind emiterea acestuia -Perioada de garanție acordată lucrărilor: 60 luni (Conform Caiet de Sarcini)