

SERVICII DE CURĂȚENIE PROFESIONALE LA CELE 4 IMOBILE ALE MUZEULUI OLTENIEI CRAIOVA.

I.D.: 36965385

Data publicării 03.07.19 Coduri CPV 90900000-6

Termenul limita pentru depunere: 05.07.19

Descriere: Autoritatea contractantă solicită operatorilor economici o ofertă de preț, exprimată în lei, fără TVA, în vederea prestării serviciilor de curățenie la cele 4 imobile ale Muzeului Olteniei Craiova, conform caietului de sarcini anexat. CAIET DE SARCINI privind "Servicii de curățenie profesionale ale celor patru imobile ale Muzeului Olteniei Craiova" INTRODUCERE: Muzeul Olteniei Craiova dorește să achiziționeze direct, în condițiile prevederilor Legii nr.98/2016 publicată în Monitorul Oficial al României nr.390/23.05.2016 și H.G.nr.395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, publicată în Monitorul Oficial al României nr.423/06.06.2016, servicii - Servicii de curățenie profesionale ale celor patru imobile ale Muzeului Olteniei Craiova: Extindere Muzeul de Istorie din str.Madona Dudu nr.14, Secția de Istorie Arheologie, str.Madona Dudu nr.44, Secția de Etnografie din str.Matei Basarab, nr.16; Secția de Științele Naturii, din str.Popa Șapcă nr.8.

2. DESCRIEREA OBIECTULUI CONTRACTULUI: Motivele care duc la oportunitatea și necesitatea încheierii unui asemenea contract, este acela că instituția noastră nu dispune de personal suficient dar și specializat pentru prestarea acestui tip de servicii. Este important de menționat faptul că, anumite operațiuni nici nu sunt la îndemâna oricui, cum ar fi spălarea exterior al geamurilor și a fațadelor la înălțime, precum și operațiuni ce necesită personal specializat și utilaje profesionale. Contractul care se va încheia cu firma specializată în servicii de curățenie profesionale, va cuprinde: servicii de curățenie în birouri, holuri, toalete, spații expoziționale, evacuarea deșeurilor precum și asigurarea consumabilelor. Cerințe prin serviciile de curățenie ce urmează a fi prestate: A. Activități săptămânale în birouri și toalete, care vor consta în: -Ștergerea prafului, curățarea mobilierului precum și a echipamentului de birou(calculatoare, telefoane, imprimante). -Aspirarea, curățarea, spălarea, pardoselilor din parchet, gresie, marmură etc. din birouri, holuri, scări de acces/exterioare. -Spălarea și dezinfectarea grupurilor sanitare; -Oglinzile și pereții placați cu faianță vor fi șterse cu soluții specifice; -Furnizarea și completarea consumabilelor din grupurile sanitare indiferent de cantitatea utilizată zilnic (hârtie igienică, săpun lichid și odorizant solid WC - trebuie să corespundă normelor legale în vigoare privind introducerea acestora pe piață din punct de vedere sanitar, al protecției mediului etc.) -Golirea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor menajeri; -Furnizarea și completarea consumabilelor din birouri și holuri-sacii menajeri trebuie să corespundă normelor legale în vigoare privind introducerea acestora pe piață din punct de vedere sanitar, al protecției mediului etc. B. Activități lunare în birouri și toalete, care vor consta în: -Îndepărat păienjenii; -Curățat geamuri interior și exterior lunar; -Igienizarea cabinelor aferente ascensoarelor prin aspirarea șinelor de lucru, spălarea oglinzilor, podelelor și a ușilor; -Curățarea balustradelor și a decorațiunilor din holuri; -Curățarea caloriferelor; C. Activități săptămânale în spațiile expoziționale, care vor consta în: -Evacuarea deșeurilor; -Șters praf de pe diverse suprafețe; -Aspirarea, curățarea, spălarea pardoselilor din parchet, gresie, marmură etc. -Șters praf pe pervaze, suprafețe. D.Activități lunare în spațiile expoziționale, care vor consta în: - Îndepărat păienjenii, -Curățat geamuri interior și exterior; -Curățat uși și tocuri de uși; Prestatorul se obligă să folosească pentru realizarea serviciilor personal specializat, utilaje profesionale, precum și materiale igienico sanitare de calitate superioară, compatibile cu folosirea în instituțiile publice. Prestatorul va asigura următoarele echipamente și materiale: Aspiratoare de praf profesionale (prestatorul va asigura starea tehnică corespunzătoare

echipamentelor folosite); 1. Unelte specifice și materiale de curățenie profesionale (mături, fârașe, lavete, găleți, dispozitiv de șters geamuri, cărucioare multifuncționale, perii, scări mobile, saci menajeri, saci coș gunoi, mopuri, detergenți specifici, odorizante etc.) necesare fiecărui salariat care va presta serviciul de curățenie. Alte condiții obligatorii: 1. Prestatorul are obligația de a prezenta la semnarea contractului Structura și organizarea personalului cu datele de identificare ale personalului propriu care va efectua serviciile prezentului contract și cazierul judiciar ale acestora, iar în cazul în care personalul implicat în derularea contractului este înlocuit, prestatorul are obligația de a prezenta atât noua structură cât și documentele solicitate pentru noul personal, structură ce va fi aprobată de autoritatea contractantă, în urma verificării documentelor mai sus menționate; 2. Durata contractului firma prestatoare se obligă să desfășoare și următoarele activități: -Să prevină și să mențină un nivel superior de calitate a curățeniei; -Îmbunătățirea continuă a calității serviciilor în termeni de performanță și productivitate; -Asigurarea flexibilității și reactivității prin adaptarea prestării serviciilor de curățenie la condițiile modificate, ex.zile de sărbătoare etc.; -Se interzice accesul personalului prestatorului la telefoane (cu excepția situațiilor care impun acest lucru, cum ar fi declanșarea accidentală a sistemului de alarmă, apelarea Poliției, Salvării, Pompierilor), la tehnica de calcul, a birourilor și în dulapurile beneficiarului; - Prestatorul este obligat să păstreze confidențialitatea informațiilor; -Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate prin intermediul unui șef de echipă sau a unui supervisor; -Prestatorul va asigura numărul de personal prezentat în ofertă, indiferent de perioada efectuării concediilor de odihnă, concediilor medicale, zilelor libere etc.; -Prestatorul va asigura absolut toate materialele de curățenie și pe cheltuiala sa, pentru asigurarea desfășurării contractului de curățenie; - Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventualele pagube ca urmare a activității sale; - Potrivit Normelor Metodologice privind comunicarea, cercetarea, înregistrarea, raportarea, evidența accidentelor de muncă se face de către prestator imediat după ce a avut loc evenimentul; -Prestatorul are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentare, în conformitate cu dispozițiile Legii securității și sănătății în muncă nr.319/2006. -Încălcarea dispozițiilor legale privitoare la protecția muncii și PSI pentru activitățile desfășurate de personalului de curățenie, atrage pentru societatea prestatoare întreaga răspundere disciplinară, administrativă, materială, civilă sau penală, după caz, potrivit legii. -Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca activitatea de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității Muzeului Olteniei Craiova. Suprafața totală pe care se vor efectua serviciile de curățenie, suprafață ce cuprinde birouri, spații expoziționale și toalete este de 8150 mp. Durata contractului de servicii de curățenie este până la data de 31 decembrie 2019 Decontarea serviciilor prestate se va realiza lunar, pe bază de factură însoțită de procesul verbal de excepție, în conformitate cu graficul fizic de realizare a serviciilor. Programul acestor operațiuni va fi stabilit de comun acord cu beneficiarul.
