

## **Proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetică a Caminului Muncitoresc din Orașul Baia de Arieș, jud. Alba"**

I.D.: 97312474

Data  
publicării 17.05.24

Coduri CPV 45210000-2

Pretul  
estimativ: 3.326.360,97 RON - 3.326.360,97 RON

Descriere: Autoritatea Contractantă, prin achiziția publică, vizează atribuirea contractului de lucrări, care cuprinde servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuția de lucrări inclusiv activități accesorii, în corelație cu obiectivele specifice ale proiectului. Prin realizarea acestei investiții "Renovare energetică a Caminului Muncitoresc din Orașul Baia de Arieș, jud. Alba" se vor realiza lucrări de intervenție care au drept scop creșterea performanței energetice a clădirii, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzire, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localității. Imobilul de investiție Camin Muncitoresc din orașul Baia de Arieș face parte dintr-un grup de clădiri selecționate de UAT oraș Baia de Arieș pentru a beneficia de reabilitare în vederea creșterii performanței energetice, în contextul existenței unui fond învechit de clădiri publice. Măsurile privind eficiența energetică au un rol critic în garantarea realizării la cele mai mici costuri a obiectivelor stabilite prin pachetul energie-schimbari climatice. Diminuarea consumului prin eficiența energetică este cel mai eficient mod de a reduce dependența de combustibilii fosili, responsabili de producerea gazelor cu efect de seră, precum și de importuri. În cazul proiectului de față, implementarea măsurilor de eficiență energetică în cadrul clădirilor publice va duce la îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor, prin: Îmbunătățirea confortului interior; Reducerea consumurilor energetice; Reducerea costurilor de întreținere pentru încălzire și apa caldă menajeră; Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul și consumul de energie; Eficientizarea nivelului de confort termic prin crearea de condiții optime. Activitățile care fac obiectul prezentei achiziții sunt: - Servicii de proiectare care cuprind: elaborarea documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor și acordurilor în scopul eliberării autorizației de construire, elaborarea proiect în vederea obținerii Autorizației de Construire (P.A.C.), elaborare proiect organizarea execuției lucrărilor (P.O.E.), elaborarea proiectului tehnic de execuție (P.T.) și a detaliilor de execuție (D.E.), a Caietelor de sarcini pe specialități (CS) precum și elaborarea Planului de urmărire a comportării construcției în timp și a Planului de management pentru reducerea poluării pe toată durata de funcționare a clădirilor reabilitate. - Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul desfășurării lucrărilor; - Execuția lucrărilor de construcții și instalații aferente, conform soluțiilor tehnice stabilite la nivelul documentației tehnice realizate, conform prevederilor HG nr. 907/2016. Lucrările de intervenție asupra obiectivului de intervenție propuse a fi executate sunt prezentate în DALI, anexa la documentația de achiziție.