

Contract/Comanda având ca obiect achiziția de servicii cadastrale in scopul corectarii si actualizarii informatiilor tehnice din cartea funciara cu privire la constructie si teren, pentru sediul ANCOM situat in Bd. Tomis, nr. 271, Bl. L9C, scara B, ap. 20, Constanra.

I.D.: 82418379

Documente participare:

- [solicitare de oferte cadastru_OJCT_20231.pdf](#)

Data publicarii	23.05.23	Coduri CPV	71354300-7
Termenul limita pentru depunere:	26.05.23	Pretul estimativ:	1.200,00 RON - 1.200,00 RON

Descriere: Corectare si actualizare informatii tehnice in cartea funciara cu privire la constructie și teren, precum și întocmire documentație (planșe, relevee, schițe etc.), obținere avize, acorduri, autorizații etc, de la instituțiile statului, achitare taxe, onorarii notariale etc. pentru sediul ANCOM situat in Bd. Tomis, nr. 271, Bl. L9C, scara B, ap. 20, jud. Constanta. Precizare: Imobilul din Constanta, Bd. Tomis, nr. 271, bl. L9C, sc. B, ap. 20, are Carte Funciara cu eroare de redactare, adica nu este mentionata suprafata utila si cota de teren aferenta. Actualizarea informatiilor tehnice se realizeaza prin depunerea unui dosar cu flux integrat de cadastru si carte funciara. Documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice este documentatia prin care se realizeaza actualizarea oricaror informatii textuale si/sau grafice ale imobilului in scris in sistemul integrat de cadastru si carte funciara si poate fi realizata prin actualizarea oricaror informatii tehnice cu privire la imobil Caracteristicile construcției: Imobil situat Bd. Tomis, nr. 271, bl. L9C, sc. B, ap. 20, jud. Constanta este compus din trei camere si dependinte, suprafata utila de 67.22 mp (conform contract de vanzare-cumparare), precum si cota indiviza de teren din suprafata de folosinta comuna a blocului. Imobilul este în proprietatea Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații. Documente de proprietate de care dispunem, aferente imobilului: • Contract de vanzare cumparare • Incheiere de autentificare • Extras de Carte Funciara pentru informare din 2012 • Releveu imobil scara 1:100 • Fisa corpului de proprietate Cerințe: - serviciile vor fi prestate de personal autorizat in conditiile legii; - Documentațiile să fie întocmite conform cerințelor ORDIN nr. 600 din 14 martie 2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare; - Corectare si actualizare date carte funciara și întocmire carte funciara în format digital a imobilului cu destinatia ANCOM - OJ Constanta, din Constanta Bd. Tomis, nr. 271, bl. L9C, sc. B, ap. 20, jud. Constanta. - Documentațiile solicitate vor fi întocmite în sistem Stereo 1970. - Achitarea tuturor taxelor solicitate pentru aceste operații către ANCPI sau alte instituții (inclusiv taxe notariale pentru declarații din partea vecinilor, dacă este cazul, etc.); - Obligația pentru ofertant este de rezultat, aceasta fiind îndeplinită la momentul obținerii extrasului de carte funciara corectat si actualizat; - Ofertantul va preda la ANCOM, Directia Regionala Muntenia, str. Lucian Blaga, nr.4, bloc M110, sector 3, Bucuresti, documentația completă avizată de ANCPI cel mai târziu odată cu extrasul de carte funciara; - Documentația se va preda în format digital și pe suport hârtie avizate de către ANCPI. - În Procesul - verbal de recepție, ANCOM va confirma efectuarea serviciilor de către prestator în baza documentelor soli