

Contract de lucrări de construcții pentru proiectul "ȘANSE EGALE PENTRU UN VIITOR MAI BUN", cod MySMIS 120339 Codul unic de identificare potrivit art. 4 din HG 419/2018 este: 4244512/2021/C4 (MySMIS 120339)

I.D.: 59298549

Data publicării 28.07.21 Coduri CPV 45000000-7

Pretul estimativ: 2.827.997,20 RON - 2.827.997,20 RON

Descriere: Obiectivul general al investiției constă în lucrări de reabilitare, modernizare și dotare la corpurile de clădire C1 – grădinița veche, C2 – grădinița nouă și C3 – centrala termică ale Grădiniței Speciale Fălticeni, unitate de învățământ special aflată în finanțarea Consiliului Județean Suceava, care vor asigura condiții superioare de confort, igienă și sănătate. În prezent Grădinița Specială din Fălticeni școlarizează 105 copii cu deficiențe mintale moderate, severe, profunde și asociate, cu tulburări din spectrul autist, copii cu deficiențe senzoriale asociate, repartizați în 11 grupe amenajate corespunzător. Aceasta se află în intravilanul municipiului Fălticeni conform Certificatului de Urbanism nr. 648/04.01.2019, pe str. Pictor Dimitrie Hîrlescu, nr. 6 și are o suprafață totală de 3444 mp, înscrisă în CF nr. 30105, mun. Fălticeni, cu nr. cad. 30105. Conform proiectului tehnic întocmit, în cadrul acestei investiții sunt prevăzute a se realiza următoarele: Lucrări de reabilitare: - măsuri de reabilitare termică și eficientizare energetică a clădirilor; - lucrări de reparații la învelitori, jgheaburi și burlane; - lucrări de amenajare la curtea interioară (căi de acces, trotuare, spații verzi, rețea de canalizare pluvială, relocare conductă de gaze naturale). Lucrări de modernizare - construcție scară de evacuare în timp considerat optim, în situații de urgență; - amenajarea accesului către magazia de alimente, respectarea circuitului funcțional la bucătărie; - lucrări de renovare la blocul alimentar (înlocuire gresie și faianță la blocul alimentar). Activități de dotare - dotarea cabinetelor psihopedagogice cu materiale didactice moderne, corespunzătoare tipurilor de terapii specifice de compensare; - dotarea sălii de kinetoterapie și a sălii de educație psihomotrică și polisenzorială; - amenajarea / dotarea unei sălii de haloterapie / perete de sare. La întocmirea ofertei, se va avea în vedere faptul că suma prinsă la capitolul 4.5.2 din Devizul general nu face obiectul prezentului contract. În faza de pregătire a ofertei, ofertanții interesați sunt obligați să analizeze detaliat documentațiile furnizate de către Autoritatea contractantă. Pentru întocmirea corespunzătoare a ofertei, beneficiarul recomandă vizitarea amplasamentului care se va realiza în urma unei solicitări scrise formulate de operatorii economici interesați. În urma vizitării amplasamentului se va încheia un proces verbal. La elaborarea ofertelor, ofertanții vor avea în vedere faptul că execuția lucrărilor se poate desfășura în paralel cu activitatea curentă a unității de învățământ. Astfel, pe perioada executării lucrărilor, executantul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a nu perturba activitatea unității de învățământ. Valoarea estimată totală: 2.827.997,20 lei fără TVA, la care se adaugă TVA, din care: - cheltuieli pentru construcții și instalații 2.393.299,19 lei fără TVA, la care se adaugă TVA; - cheltuieli pentru dotări (utilaje, echipamente cu și fără montaj, dotări) 108.703,79 lei fără TVA, la care se adaugă TVA; - cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 25.202,26 lei fără TVA, la care se adaugă TVA; - cheltuieli conexe investiției de bază 300.791,96 lei fără TVA, la care se adaugă TVA. Valoarea estimată nu poate fi depășită deoarece autoritatea contractantă nu dispune de fonduri pentru suplimentarea acesteia. Durata totală a contractului este de 56 luni, din care: durata execuției lucrărilor este de 18 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, emis de achizitor.