

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI LALOSU ÎN GIS, JUDETUL VALCEA

I.D.: 81806958

Data publicarii	09.05.23	Coduri CPV	72311100-9
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: PUG aflat în vigoare a înregistrat de-a lungul perioadei care a trecut multiple intervenții importante prin intermediul planurilor urbanistice zonale și a planurilor urbanistice de detaliu aprobate, devenind astfel depășit în raport cu noile realități economice și teritoriale ale comunei ceea ce impune actualizarea acestuia. Pe de altă parte, conform art. 32 al Ordinului 233 / 2016, monitorizarea aplicării strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare teritorială, precum și a prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobate potrivit Legii, se face de către autoritățile administrației publice centrale și locale, prin evidențierea operațiunilor efectuate, precum și revizuirea permanentă a datelor și prevederilor din respectivele documentații. Autoritatea publică locală este responsabilă de monitorizarea aplicării documentațiilor aprobate, prin revizuirea permanentă a datelor și prevederilor din documentațiile de urbanism. Revizuirea documentațiilor urmărește marcarea sistematică, atât în format electronic, cât și în piesele scrise și desenate ale documentațiilor, a modului de realizare a propunerilor, în special a obiectivelor de utilitate publică, a restricțiilor impuse pentru protecția împotriva riscurilor naturale, precum și a eventualelor modificări sau detalieri prin planuri urbanistice aprobate. Conform Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 15, alin.b, activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism au ca obiect, pe lângă altele, și constituirea, întreținerea, extinderea și dezvoltarea bazei de date urbane și teritoriale standardizate și compatibile, inclusiv în conformitate cu directiva INSPIRE transpusă prin Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 190/2010. Pentru respectarea acestor obligații legale, este nevoie deci de utilizarea unei aplicații informatice pe suport GIS, care să permită revizuirea permanentă a datelor și prevederilor din documentațiile de urbanism și evidențierea astfel a planurilor urbanistice în vigoare, pe care să fie marcate în format electronic eventualele modificări ale reglementărilor urbanistice și care să permită monitorizarea aplicării strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare teritorială, precum și a prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.