

EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA MEHEDINTA, CORP A, COMUNA PODENII NOI, JUD. PRAHOVA

I.D.: 78139337

Data publicarii	03.02.23	Coduri CPV	45214200-2
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Constructia propusa a se edifica, va avea functiunea de SCOALA GIMNAZIALA si va reprezenta reabilitarea si extinderea cladirii existente. Constructia propusa se va dezvolta pe parter Cota ± 0.00 (parter - cota pardoseala finita) este amplasata la +0.60 cm fata de cota terenului amenajat Parcarea pentru autovehicule se va realiza in incinta. Sunt prevazute 7 locuri de parcare. Accesul pietonal va fi pentru elevi si personal. Accesul profesorilor sii a personalului auxiliar se va face pe oricare dintre intrarile prevazute. Pentru rezolvarea accesului in scoala a persoanelor cu dizabilitati locomotorii se propune realizarea unei rampe de acces, cu panta de 8-10%. Accesul din interior, la spatiile gospodaresti (spatii tehnice si administrative, vestiare, grupuri sanitare si incaperi destinate ustensilelor de curatenie si personalului auxiliar de curatenie, ingrijire) se va face controlat, fie prin cheie, fie pe baza de cartela magnetica. Circulatiile orizontale (holurile) vor avea latimea de minim 1.20m. Aceste holuri vor fi folosite si ca spatii de relaxare pentru elevi, fiind mobilate cu scaune, astfel incat sa nu deranjeze circulatia orizontala. Circulatiile verticale se vor rezolva prin scari si platforme de acces . Pentru rezolvarea accesului persoanelor cu dizabilitati se propune amplasarea in zona scarii de acces a unei rampe de acces. Grupuri sanitare Personalul va dispune de vestiare si grupuri sanitare separate fata de cele destinate elevilor. Grupurile sanitare pentru elevi si adulti vor fi separate pe sexe. Se va amenaja un grupur sanitar separat pentru persoanele cu dizabilitati locomotorii. Compartimentarile interioare ale grupurilor sanitare se vor face cu pereti despartitori din zidarie de BCA 12.5 cm. Cabinete medicale Scoala va dispune de cabinet medical pentru consultatii si cabinet tratament, prevazute cu lavoar si finisaje specifice spatiilor sanitare conform legislatiei in vigoare (O.M.S. 1456/2020). Prezentia persoanelor în clădire va fi conform programului și a orarului stabilit (cursuri dimineata). În clădire sunt 102 persoane (10 persoane apartinand personalului si 92 scolari) care se pot evacua singure (valide), prezența persoanelor se face pe timpul programului de lucru (12 ore / zi). **MPREJMUIRE AMENAJARI EXTERIOARE.** Valoarea estimata a contractului este de 895.351,18 lei fara TVA, conform devizelo estimative: TOTAL MANOPERA: 836.028,77 lei Arhitectura interior : 345.345,16 lei Arhitectura exterior : 239.373,24 lei Demolari : 62.236,84 lei Rezistenta : 79.073,34 lei Instalatii sanitare : 21.288,79 lei Retele AC : 12.725,85 lei Instalatii termice : 17.966,19 lei Inst. Termice splyt : 1.779,42 lei Inst termice CT : 3.651,03 lei Inst electrice curenti tari : 35.731,90 lei Instalatii electrice curenti slabi :11.824,23 lei Inst. Fotovoltaice : 5002.78 lei TOTAL UTILAJ: 59.322,41 lei : arhitectura interior : 8.380,94 lei arhitectura exterior : 33.441,55 lei rezistenta : 14.263,42 lei inst. Electrice : 3.236,50 lei Durata contractului este de 34 luni, dupa cum urmeaza: 8 luni durata/termenul de executie a lucrarilor, 1 luna durata de realizare a receptiei la terminarea lucrarilor, 24 luni durata de garantie de buna executie acordata lucrarilor (in ultima luna a duratei de garantie de buna executie acordata lucrarilor se va convoca comisia pentru receptie finala. Receptia finala se va face la expirarea perioadei de garantie a lucrărilor executate.) 1 luna pentru eliberarea restului de 30% din valoarea garantiei de buna executie a lucrarilor (la expirarea perioadei de garantie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de receptie finala) si pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre ambele parti. Termenul de executie a lucrarilor este de 8 luni începând cu emiterea Ordinului de începere a lucrarilor. AVAND IN VEDERE FAPTUL CA TOATE MATERIALELE VOR FI ASIGURATE PRIN SPONSORIZARE DE CATRE ASOCIATIA BOOK LAND, SE VA LICITA NUMAI CHELTUIELILE CU MANOPERA SI UTILAJELE. LUCRARILE VOR FI EFECTUATE PE MASUSA IN CARE SUNT FURNIZATE MATERIALELE DE CATRE SPONSOR. IN MOMENTUL IN CARE SPONSORUL NU VA LIVRA MATERIALELE LUCRARILE SE SUSPENDA.

