

Contract de lucrări privind Consolidarea seismică și renovare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Emil Brăescu, Comuna Măgura, Jud. Bacău.

I.D.: 100773371

Data publicării 31.07.24 Coduri CPV 45214220-8

Pretul estimativ: 3.360.545,76 RON - 3.360.545,76 RON

Descriere: Documentația de față are ca obiect "Consolidare seismică și renovare energetică moderată a Școlii Gimnaziale Emil Brăescu, Comuna Măgura, Jud. Bacău". Pe terenul pe care este amplasată clădirea studiată, în zona de vest există o construcție monument, respectiv construcția C5 - Școala Emil Brăescu(BC-II-m-B-00855) realizată în perioada 1908 - 1910. Construcția studiată este C6-școală și grupuri sanitare. Celelalte construcții de pe amplasament nu fac obiectul prezentului proiect. Destinația actuală a corpului de clădire C6 este de școală gimnazială. Conform adresei nr 834/26.01 .2023, emisă de Școala gimnazială "Emil Brăescu": a. numărul de elevi înscriși în anul 2022-2023 este de 128 elevi (64/schimb); b. numărul total al personalului (cadre didactice și personal auxiliar) este de 32 persoane; c. număr de schimburi al școlii: 2; d. programul de funcționare: 0700-1900; e. numărul maxim simultan de utilizatori (pe schimb) va fi 135 persoane (124 elevi+11 persoane-personal didactic / auxiliar). Documentația tehnico-economică a fost întocmită pe baza observațiilor in situ; nu s-au identificat documentații privind proiectul elaborat inițial, ce a stat la baza execuției construcției. Pentru a se aprecia starea actuală a clădirilor, au fost întocmite relevee de arhitectură și instalații, respectiv expertiză tehnică și audit energetic. Obiectivul - Construcția existentă C6, cu regim de înălțime parter, a fost construită în jurul anului 1965 în zona de nord-est a amplasamentului, iar în anul 2012 acestuia i-a fost alipit un corp destinat grupurilor sanitare. Clădirea analizată are forma L în plan și regim de înălțime parter. Se propune modernizarea ei conform expertizei tehnice. 1. Situația existentă: a. Fundații continue din beton sub pereții portanți; b. Pereți din zidărie de caramida de 38 cm și 25 cm, planșeu de lemn și acoperis tip șarpantă; 2. Intervenții propuse: a. Camasuire armată cu plase sudate <math>A_{s,req} < A_{s,prov}</math> și beton torcretat 6 cm pe ambele fețe ale peretilor; b. Injectare cu mortar de ciment sau epoxidic prin presiune a fisurilor/crapaturilor; c. Realizare centuri din beton armat sub camasuielile peretilor; d. Desfiintare cosuri de fum; e. Inlocuirea planșeului din lemn cu un planșeu din beton armat dispus pe grinzi și centuri noi din beton armat; f. Refacere șarpanta din lemn și învelitoare; g. Desfaceri pereți și parapeti acolo unde este necesar; h. Refacere accese existente și trotuare de protecție. 3. Construcțiile și amplasamentul prezintă următoarele caracteristici: a. Categoria de importanță: C - conf. HG766/1997; b. Clasa de importanță: III - conf. P100-1 / 2013; c. Valoarea de varf a accelerației terenului a_g : 0.35g - conf. P100-1/2013; d. Perioada de control a spectrului de răspuns T_e : 0.7 sec - conf. P100-1/2013; e. Incarcarea din zapada pe sol s_k : 2.5 kN/mp - cf. CR 1-1-3/2012; v. Presiunea de referință a vântului q_b : 0.6 kPa - conf. CR 1-1-4/2012. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare în termen de 10 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este de 6 zile. Termenul de realizare a investiției este de 18 luni. Garanția lucrării este de 60 de luni calendaristice.