

Servicii de proiectare (PT+DDE), asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție "Construire Corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța"

I.D.: 90549596

Data publicarii 11.12.23

Coduri CPV 45215140-0

Pretul estimativ: 430.916.408,88 RON - 430.916.408,88 RON

Descriere: Scopul desfasurarii prezentei proceduri de atribuire il reprezinta atribuirea unui contract de achizitie publica avand ca obiect prestarea serviciilor de elaborare a Proiectului Tehnic si a detaliilor de executie, realizarea pe baza acestuia a lucrarilor de executie pentru obiectivul "Construire Corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța", cu asigurarea inclusiv a serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului. In ceea ce priveste proiectarea, a fost elaborat Studiul de Fezabilitate (ce face parte integranta din documentatia de atribuire) prin intermediul caruia este identificata solutia tehnico-economica de principiu ce va sta la baza realizarii obiectivului de investitii. Plecand de la propunerile tehnice si arhitecturale formulate in cuprinsul Studiului de Fezabilitate este necesara elaborarea unei documentatii tehnice complete si coerente care sa explicitizeze si sa detalieze cele mai potrivite solutii tehnice si constructive privind realizarea obiectivului. In etapa urmatoare finalizarii Proiectului Tehnic si a obtinerii tuturor avizelor necesare se va proceda la realizarea pe baza acestuia a lucrarilor de executie in stricta conformitate cu toate prevederile sale. Obiectivele specifice ale proiectului sunt urmatoarele: • construirea unei unități sanitare noi - Corp nou - Departament Sănătatea mamei și copilului Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Constanța (indicator cantitativ în conformitate cu prevederile țintei #377) ce va cuprinde: • 350 de paturi inclusiv cu echipamente IT noi, respectiv 232 paturi - spitalizare continuă, 79 paturi - spitalizare de zi, 39 paturi - ATI (indicator cantitativ în conformitate cu prevederile țintei #377); • 350 de paturi în clădire NZEB+ ; - alinierea la contribuția Transformare digitală - 23.891.255,64 lei fără TVA (4.828.369,60 Euro fără TVA la cursul indicat în Ghidul de Finanțare 1 euro = 4,9481 lei); - alinierea la contribuția Tranzitie Verde - o clădire nou-construită care va respecta standardul NZEB+; - o unitate sanitară ce va avea o capacitate de asistență medicală nouă de 194.325 pers / an; - o unitate sanitară nouă care respectă standardul NZEB-20%, respectiv necesarul de energie primară cu cel puțin 20% mai mic decât cerința pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero (NZEB); - realizarea unui sistem informatic spitalicesc integrat (SIS) pentru unitatea sanitară nouă; - asigurarea a 6 locuri de parcare pentru automobile cu încărcare electrică din cele 110 locuri de parcare nou create. Conform Devizului general, aprobat prin Hotararea Consiliului Județean Constanța nr.297/22.11.2022 , bugetul achiziției publice de servicii de proiectare (PT+DDE), asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări este în valoare de 430.916.408,88 lei fără TVA și reprezintă: - servicii de proiectare = 16.252.318,00 lei fara TVA- servicii asistență tehnică = 1.949.978,78 lei fara TVA- execuție lucrari = 412.714.112,10 lei lei fara TVAcalculate prin însumarea următoarelor poziții din deviz: Servicii de proiectare: 3.1 Studii 525003.3 expertizare tehnică 1000003.4 certificarea performanței energetice și auditului energetic 750003.5.4 documentații tehnice în vederea obț. avizelor/autorizațiilor 75338613.5.6 proiect tehnic și detalii de execuție 83709573.5.7 Proiect Urbanism de detaliu 120000 Servicii asistență tehnică 3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului 1.949.978,78 Execuție lucrări 1.2 Amenajarea terenului 18425401.3 amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială 1150001.4 Cheltuieli penru relocarea/protecția utilităților 1750002 cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții 1748844.1.1 arhitectură 101114260,54.1.2 rezistență 199306728,24.1.3 instalații curenți tari 31588594,514.1.4 instalații curenți slabi 17382504.1.5 instalații HVAC 5030968,324.1.6 instalații sanitare 4662237,594.1.7 instalații oxigen 14545000,014.1.8 sistem pneumatic de transport al deșeurilor 80850004.1.9 sistem pneumatic de transport al rufelor murdare 6124999,994.1.10 Sistem de poșta pneumatică medicală 37500004.1.11 Sistem de transformare a deșeurilor alimentare în deșeuri sanitare 5000004.1.12 Semnalistică interioară 2750004.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 42874784.3.1 Arhitectură 39550354.3.2 (30%) Instalații 5843589,985.1 organizare de șantier 100197216 cheltuieli pentru probe tehnologice și teste 9579825 Suma aferentă cheltuielilor „diverse și neprevăzute” este de 59.725.691,66 lei si nu a fost inclusă în valoarea estimată a contractului, aceasta putand fi accesata, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului, în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. Obiectele aferente articolelor din Deviz 4.5 Dotări (ce cuprinde 4.5.1 Dotări medicale și 4.5.2 Dotări administrative) și 4.6 Active necorporale vor face obiectul altei proceduri de achizitie.