

Servicii de supraveghere a lucrărilor (dirigenție de șantier) pentru proiectul "Restaurarea, revitalizarea și punerea în valoare a obiectivului Casa compozitorului Paul Constantinescu, Ploiești"

I.D.: 65334917

Data publicarii	20.01.22	Coduri CPV	71520000-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 169.179,25 RON - 169.179,25 RON

Descriere: DESCRIEREA SERVICIILOR DE SUPRAVEGHERE A LUCRĂRILOR (DIRIGENȚIE DE ȘANTIER)Diriginții de santier își vor desfășura activitatea ca reprezentanți ai beneficiarului în relațiile cu proiectanții și Antreprenorul lucrării, în derularea contractului de lucrări cu respectarea atribuțiilor conform Ordinului nr. 1496/2011 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, cu modificările și completările ulterioare și conform Ordinului nr. 2495/2010 al Ministerului Culturii și Patrimoniului Național pentru aprobarea Normelor metodologice privind atestarea specialiștilor, experților și verificatorilor tehnici în domeniul protejării monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare. Activitatea Diriginților de șantier va fi condusă de următoarele principii: - imparțialitate - atât față de investitor cât și față de Antreprenorul lucrării, furnizori și proiectanți; - profesionalism - trebuie să dețină pregătirea profesională confirmată prin studii de specialitate și prin practica aferentă care să dea încredere în desfășurarea activității; - fidelitate - față de cerințele investiției din punct de vedere al calității, costului și duratei de execuție; fidelitatea se exprimă prin angajamentul prestatorului de a acționa în numele și interesul beneficiarului, pentru asigurarea implementării corespunzătoare a investiției; - respectarea legalității - a legilor, regulamentelor, instrucțiunilor și normelor tehnice în vigoare. Diriginții de șantier își vor exercita atribuțiile în următoarele faze tipice ale proiectului: - perioada de pregătire a investiției- perioada de execuție a lucrărilor - perioada recepției la terminarea lucrărilor - perioada de garanție, respectiv perioada de garanție a lucrării de 60 de luni, reprezentând intervalul de timp cuprins între data semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor și data semnării procesului verbal de receptie finală a lucrării- perioada recepției finale a lucrărilor. Principalele activități de supraveghere a lucrărilor de construcție:A. activități în faza de pregătire a investiției;B. activități în faza de construcție (execuție efectivă a lucrărilor);C. activități la finalizarea contractului de lucrări, respectiv recepția la terminarea lucrărilor;D. activități pe perioada de garanție a lucrării de 60 de luni, reprezentând intervalul de timp cuprins între data semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor și data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrării;E. activități la finalizarea perioadei de garanție (notificare a defectelor), respectiv recepția finală a lucrărilor.
