

Servicii de elaborare a documentațiilor tehnice pentru obiectivul de investiții: "Creșterea siguranței pacienților în Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești"

I.D.: 57970773

Data publicării	16.06.21	Coduri CPV	71322000-1
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: În conformitate cu cerințele din Ghidul Solicitantului, obiectul contractului de servicii îl reprezintă realizarea următoarelor documentații tehnico-economice: 1. Studiul de oportunitate pentru activitățile de tip A, respectiv, achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și de detectare semnalizare și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/ proiectului de execuție și montaj, după cum urmează: - Instalarea unui sistem de detecție, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală (sistem multipavilionar - 10 clădiri); - Instalarea unui sistem de detecție, semnalizare, alarmare în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen in atmosfera pentru creșterea gradului de securitate la incendii (6 pavilioane și un ansamblu containere) inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj. Pavilionul central al Spitalului de Pneumoftiziologie Constantin Anastasatu Mihăești este construit în anul 1926, celelalte corpuri de clădiri aferente spitalului fiind construite în perioada 1960-1977. 2. Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) pentru următoarele lucrări necesare a se realiza, solicitate de beneficiar: - modernizarea și extinderea rețelei electrice exterioare ce aparține spitalului; - înlocuirea paratrasnetelor existente (Pavilion Central) și montarea acestora pentru restul clădirilor (Spălătorie, Pavilion medico-administrativ, Pavilion III (15 -18), Pavilion Rezerve, Pavilioane secția I: A, B și Bucătărie) - montare rețea trifazică la Pavilion III; - montare generator trifazic la secția I; - montare generator trifazic pentru cele două rețele de alimentare cu energie electrică; - montarea unui post de transformare propriu al spitalului; - montare stabilizatoare de tensiune pentru aparatele de radiologie, centrala termică, precum și pentru echipamentele care au un consum mare de energie electrică (L.A.M., Spălătorie rufe, etc); - montarea instalației de stingerea incendiilor - montarea instalației de ventilare și tratare a aerului, precum și a infrastructurii de fluide medicale. Rezultatele serviciilor la sfârșitul implementării contractului de servicii constau în documentațiile tehnice pentru obiectivul de investiții: "Creșterea siguranței pacienților în Spitalul de Pneumoftiziologie "Constantin Anastasatu" Mihăești" Astfel, principalele documentații din cadrul acestui contract de servicii, ce vor fi elaborate și livrate defalcat pe obiectivele de investiții precizate mai jos, sunt următoarele: pentru activitățile de tip A: • Studiul de oportunitate; pentru activitățile de tip B: • Tema de proiectare, elaborată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; • Expertize tehnice întocmite de către un expert atestați, conform legii, pentru exigențele stabilite de normele legale pentru domeniile incidente; • Alte studii stabilite prin tema de proiectare, dacă este cazul; • Documentația pentru obținerea Certificatului de urbanism; • Documentațiile pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism, precum și a oricăror alte documentații impuse de prevederile legale în vigoare, dacă este cazul, suplimentar celor solicitate în certificatul de urbanism; • Scenariul de securitate la incendiu; • Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții - DALI elaborată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, Ghidului de evaluare a riscului de incendiu și a siguranței la foc pentru clădiri din domeniul sănătății Indicativ GT 049-02 (aprobat prin Ordinul M.L.P.T.L. nr. 2.003/16.12.2002), Normativului privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalații de stingere - indicativ P118/2/2013 (aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 2.463/08.08.2013, modificat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr.

6026/25.10.2018); Normativului privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a - Instalații de detectare, semnalizare și avertizare incendiu - indicativ P118/3/2015 (aprobat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 364/09.03.2015, modificat prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 6025/25.10.2018) și a altor prevederi legale din domeniu. De asemenea, se va respecta Normativul privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000. La elaborarea DALI se va ține cont de condițiile impuse de avizatori prin avizele/ acordurile emise, solicitate prin Certificatul de urbanism. Prestatorul își va asuma obligația însușirii DALI, prin semnătură și ștampilă, de către elaboratorii expertizelor tehnice din punct de vedere al respectării soluțiilor și măsurilor propuse, conform Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizare tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare. Totodată, prestatorul își asumă obligația de a asigura, fără alte costuri suplimentare, însușirea de către experții tehnici a tuturor documentațiilor tehnico - economice care se vor elabora în etapele următoare de proiectare, precum și pe parcursul execuției lucrărilor (dispoziții de șantier, etc) și a perioadei de garanție a lucrărilor, dacă este cazul, până la recepția finală a lucrărilor, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse, conform prevederilor legale. Documentația tehnică elaborată de prestator va fi verificată, prin grija beneficiarului, de către verificatori autorizați, conform reglementarilor legale în vigoare. Proiectantul va susține documentațiile tehnice elaborate în fața avizatorilor și verificatorilor tehnici autorizați. Prestatorul se obligă să realizeze modificări și/sau completări ale documentațiilor, fără alte costuri suplimentare față de ofertă și în termenul solicitat, în următoarele situații: - la cererea autorității contractante și a autorităților competente în evaluarea, verificarea, avizarea și aprobarea proiectului; - la cererea organelor emitente de avize și acorduri, autorizații de construire sau alte entități cu atribuții de control, verificare și analiză. Prestatorul va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări ce vizează documentația tehnică elaborată, formulate de potențialii ofertanți pentru atribuirea contractului/contractelor de proiectare și execuție lucrări, în funcție de tipul contractului care se va încheia, astfel încât să se respecte termenele prevăzute de lege pentru transmiterea răspunsurilor în SEAP. Recepția documentației tehnice pentru obținere avize și acorduri și a DALI se va efectua după verificarea de către specialiștii verificatori, în fața cărora proiectantul elaborator va susține aceste documentații. Este recomandată vizita amplasamentului propus, pentru identificarea și diagnosticarea construcției. După aprobarea documentațiilor tehnice, drepturile de autor ale proiectantului asupra acestora se transmit autorității contractante. Beneficiarul va avea dreptul de a utiliza documentațiile tehnice fără acordul scris al proiectantului. Celelalte detalii ale achiziției se regăsec în Caietul de sarcini.
