

Proiectare (faza PAC + POE + PTE), asistenta tehnica din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investitii - "DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII TURISTICE ȘI DE AGREMENT IN STAȚIUNEA BAI A DE FIER, JUDEȚUL GORJ"

I.D.: 60112923

Data publicării 19.08.21 Coduri CPV 45211360-0

Pretul estimativ: 13.895.044,81 RON - 13.895.044,81 RON

Descriere: Comuna Baia de Fier dorește dezvoltarea unui proiect turistic care include parțial infrastructura localității (arterele principale: DJ 675 C; DC 35), zona de intrare și ieșire a "Pesterii Muierilor". Obiectivele specifice care vor fi atinse prin implementarea proiectului sunt: 1. Modernizarea infrastructurii turistice a stațiunii Baia de Fier prin realizarea unei piste de cicloturism cu grade de dificultate diferite de parcurs 2. Dezvoltarea unui parc dendrologic în zona adiacentă ieșirii din Peștera Muierilor și amenajări în zonele adiacente ieșirii și intrării în Peștera Muierilor, destinate relaxării, agrementului, mișcării fizice, evenimentelor culturale/sociale, promenadelor, meserișurilor, produselor tradiționale, etc. 3. Creșterea numărului mediu de salariați în Comuna Baia de Fier - stațiune turistică cu minim 15% după implementarea proiectului 4. Creșterea nr. de turiști cu 22% în următorii 5 ani

Rezultate așteptate

1. Lungime/suprafața pista de biciclete construite 7,712 km și 7712 mp
2. Lungime/suprafața alei pietonale realizate 7,712 km și 7712 mp
3. Suprafața locuri de recreare și popas amenajate 50,05 mp
4. Suprafața de spațiu verde amenajată (30738 mp)
5. Suprafața infrastructurilor pentru recreere/agrement create (2714,5 mp)

Prezentei proceduri îi sunt aplicabile prevederile Notificării ANAP privind bunele practici în realizarea achizițiilor aferente contractelor de lucrări pentru construcția/modernizarea obiectivelor de investiții - Realizarea proiectului tehnic și execuția lucrărilor de către antreprenor, care poate fi consultată la <http://anap.gov.ro/web/wp-content/uploads/2019/05/Notificare-ANAP-sume-forfetare-final.pdf>. În acest sens, proiectul implică realizarea unui proiect tehnic complex (deoarece presupune alegerea soluțiilor tehnice dintr-o gamă largă de tehnologii și echipamente disponibile pe piață), făcând necesară luarea în considerare a experienței și abilităților Antreprenorului, având în vedere că pot aduce o valoare adăugată semnificativă în performanța atinsă de rezultatul proiectului. În acest context, viitorul contractant este responsabil atât pentru prestarea serviciilor de proiectare (elaborarea documentației tehnice și a detaliilor de execuție atât pentru lucrările permanente cât și provizorii), cât și pentru lucrările de construcție (permanente, respectiv provizorii), pe baza cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, respectiv documentația de atribuire pe baza căreia se desfășoară procedura de atribuire. Proiectul este structurat pe trei componente:

Componenta 1 - Amenajarea de piste de biciclete și alei pietonale

Componenta 2 - Amenajare zonă de ieșire Peștera Muierilor (parc / grădină / parc dendrologic)

Componenta 3 - Amenajare zonă de intrare Peștera Muierilor (zonă promenadă)

Următoarele categorii de lucrări / cheltuieli se supun prezentului contract:

- Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului
- Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului
- Studii - Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor
- Proiect tehnic și detalii de execuție
- Asistenta tehnică din partea proiectantului
- Construcții și instalații
- Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale
- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
- Dotări
- Active necorporale
- Organizare de santier