

## **Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetica a cladirilor publice - Pavilionul Administrativ"**

I.D.: 92319189

Data publicarii 25.01.24 Coduri CPV 45453100-8

Pretul estimativ: 15.063.777,71 RON - 15.063.777,71 RON

Descriere: Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții "Renovarea energetica a cladirilor publice - Pavilionul Administrativ", cu o valoare estimata de 15.063.777,71 lei fără TVA, din care: • 531.409,38 lei fără TVA Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice și servicii de asistență tehnică în domeniul lucrărilor publice, structurate astfel: 3.532,90 lei fara TVA - Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor (la terminarea lucrarilor) - cap.3.4 163.203,04 lei fara TVA - documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor - cap 3.5.4 326.406,09 lei fără TVA - PT și detalii de execuție - cap. 3.5.6 38.267,35 lei fără TVA - Asistență tehnică - cap 3.8. • 14.532.368,33 lei fără TVA - execuție lucrări: 12.000,00 lei fara TVA - Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor - cap 1.4. 62.200,00 lei fara TVA - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului -cap 2 10.514.837,21 lei fara TVA - Construcții și instalații - cap 4.1 743.398,49 lei fara TVA - Montaj utilaj tehnologic cap. 4.2 3.066.042,26 lei fara TVA -Utilaje, echipamente tehnologice care necesită montaj- cap 4.3 3.500,00 lei fara TVA - Dotari - lucrari conexe eficientizarii energetice -cap 4.5.1 112.890,37 lei fara TVA - Organizare de șantier - cap 5.1 17.500,00 lei fara TVA - Pregătire personal exploatare -cap 6. Durata contractului este de 17 luni, detaliată astfel : - Proiectare - 5 luni, detaliata astfel: □ - 3 (trei) luni pentru PAC, POE; □ - 2 (două) luni pentru PTDE; - Execuție lucrări - 12 luni; - asistență tehnică din partea proiectantului - până la admiterea recepției la terminarea lucrărilor. Documentațiile tehnice PAC și POE se vor preda Beneficiarului în termen de 3 (trei) luni de la Ordinul de Incepere al Contractului. Aceste Documentații tehnice vor fi trimise de către Autoritatea Contractantă pentru verificare la verificatorii tehnici atestați și la expertul tehnic. Ulterior Documentațiile tehnice se vor aproba de către Supervisor și în baza lor Autoritatea Contractantă va solicita și obține Autorizația de Construire. La data obținerii Autorizației de Construire se consideră că Documentațiile tehnice PAC, POE se pot Recepționa. Se va întocmi un Proces Verbal de Recepție PAC, POE. De la data Procesului Verbal de Recepție PAC și POE, ofertantul, în termen de 2 (două) luni calendaristice se obligă să predea Proiectul tehnic și Detaliile de Execuție. Aceste se vor transmite Verificatorilor Tehnici atestați, Expertului Tehnic și vor fi supuse spre aprobare Supervisorului. Se va întocmi Proces Verbal de Recepție Proiect Tehnic. Menționăm faptul că în devizul general sunt prevăzute cheltuieli diverse și neprevăzute în valoare de 716.388,90 lei fara TVA, care nu sunt cuprinse in valoarea estimata si care pot fi accesate oricand in timpul derularii contractului, in conditiile prevazute la art.221 din Legea 98/2016 si ale legislatiei incidente in domeniul constructiilor.