

Servicii de supervizare a proiectului prin diriginte de șantier pentru obiectivul „Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuța”, transformarea acesteia în Centru Cultural multifuncțional” Cod SMIS 123144

I.D.: 71868134

Data publicării	04.08.22	Coduri CPV	71247000-1
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 125.000,00 RON - 125.000,00 RON

Descriere: Principalele categorii de lucrări de intervenție pentru Casa de cultură sunt: • desfacerea completă și refacerea tronsonului 3 • înlocuire șarpantă și planșeu de lemn pe tronsonul 1 și 2 • lucrări de refacere a finisajelor interioare și exterioare la corpul existent • lucrări de amenajări exterioare • înlocuirea totală a instalațiilor • înlocuirea tâmplăriei. Spațiile prevăzute prin proiect vor avea următoarele funcțiuni: - Zona sălii de spectacole care va cuprinde: • hol de acces cu casă de bilete • foaier cu garderobă, grupuri sanitare, • sală de spectacole cu minim 350 de locuri, cu balcoane • scenă cu fosă pentru orchestră, buzunare • anexe la sală: cabine pentru actori cu grupuri sanitare, sală de repetiții, depozit pentru decoruri și costume, atelier pentru reparații - centru recreativ unde se vor desfășura activități culturale cu publicul, concerte de jazz, recitaluri, ateliere de șah, "clubul copiilor" (denumire generica) • cenaclu literar / ceremonii decernare premii • sală de repetiții pentru diferite tipuri de activități artistice: taraf, ansamblu dansuri populare, instrumente individuale • săli pentru cercuri artistice: balet pentru copii, pictura etc • sală de joc pentru copii • sală multifuncțională • grădină de vară în aer liber pentru mici spectacole - zonă de mediatecă: sală de lectură, Săli pentru internet, depozit de carte, etc CF 65850 - se intervine prin proiect pe o suprafață de 427 mp: 119 mp spații verzi și plantare de pomi ornamentali și 308 mp dale pietonale. Pe terenul de 427 mp se vor realiza lucrări de utilități, rețea de apă și rețea de canalizare. Totodată, se vor realiza lucrări de racordare la rețelele existente de la frontul stradal, lucrări ce vor fi efectuate pe domeniul public al municipiului Orăștie conform HG 1352/2001, poziția 187. Activitățile propuse prin proiect sunt complementare, împreună contribuind la îmbunătățirea calității vieții populației în cadrul municipiului Orăștie. Astfel, plecând de la faptul că funcția culturală este extrem de importantă la nivel regional și local, întrucât cultura este un motor pentru dezvoltarea nucleelor creative și pentru dezvoltarea locală, implementarea proiectului va aduce beneficii întregii comunități prin desfășurarea de activități într-un mediu propice ce va crește coeziunea socială, având în vedere faptul că, Casa de cultura este reprezentativă pentru patrimoniul local, fiind înscrisă în lista monumentelor istorice. Tronsoanele 1 și 2 cu demisol, parter și etaj, conform expertizei tehnice de rezistență, prezintă degradări la elementele nestructurale - pereți despărțitori, tâmplărie, finisaje, instalații - precum și la unele elemente ale șarpantei. Tronsonul 3, conform expertizei tehnice de rezistență, prezintă degradări mari și deformații remanente la unele elemente structurale, respectiv avarierea și fisurarea gravă (crăparea) peretelui exterior al sălii de spectacole. Pentru extras CF 66187 (Casa de Cultura "Alexandru Grozuța"): - Corpul C1 - reabilitare, modernizare și dotare - Corpul C2 - demolare, construire corp nou Pentru extras CF 65850: - Corpurile C1, C2, C3, C4, C5, C6 nu se afla în limita zonei de aplicare a proiectului "Reabilitarea și modernizarea Casei de Cultura "Alexandru Grozuța" din Municipiul Orăștie și transformarea acesteia în centru cultural multifuncțional". Acestea se vor demola în vederea realizării unei parcuri pe o altă sursă de investiție care se desfășoară în paralel cu proiectul mai sus menționat și care va deservi Casei de Cultura, făcând totodată legătura obiectivului cu strada de acces - str. Dacilor.