

## **PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP TERMIC-ECHIPAMENT TEHNOLOGIC**

I.D.: 51015812

Data publicării 28.10.20 Coduri CPV 45331100-7

Pretul estimativ: 829.135,58 RON - 829.135,58 RON

Descriere: Se vor achizitiona SERVICII de Proiectare si Executie in cadrul Proiectului "PROIECTARE ȘI EXECUȚIE GRUP TERMIC-ECHIPAMENT TEHNOLOGIC", conform Caietului de sarcini si a Documentatiei atasata la prezentul anunt de participare simplificat. Centrala termica a fost supusa unei expertize tehnice. CONCLUZIILE Raportului de expertiză tehnică au fost următoarele: -Echipamentele din centrala termică (cazane și pompe) au un randament scăzut, acestea sunt uzate excesiv și au izolațiile deteriorate. Instalația electrică și de automatizare nu funcționează la parametrii corespunzători, aparatajul de control și măsură (manometre, termometre, senzori de temperatură și presiune, etc) este deteriorat, acesta avand erori mari în măsurare și control, lucru ce duce la o funcționare necorespunzătoare a cazanelor și a instalației de încălzire. -Cazanul de încălzire și cel de preparare apă caldă menajeră sunt subdimensionate conform noilor cerințe prevăzute de normativele in vigoare. -Conductele din centrala termică sunt colmatate, prezintă urme accentuate de uzură, acestea avand izolațiile deteriorate. -Vanele de închidere prezintă urme de uzură, acestea nu se mai pot acționa corespunzător, manetele fiind blocate sau nu închid/deschid în totalitate. În urma expertizei tehnice se impune inlocuirea instalatiilor si echipamentelor din centrala termica pentru asigurarea cerințelor, cu rezultate în creșterea confortului, a protecției mediului prin reducerea noxelor la sursa de căldură, a scăderii costurilor de exploatare, și a asigurării exploatării sistemului de încălzire în condiții de siguranță. Proiectarea consta in: A. Elaborarea PT(proiect tehnic) a echipamentelor si instalatiilor din grupul termic(centrala termica), pentru incalzire respectiv preparare ACM, inclusiv obtinerea verificarilor tehnice ale documentatiei. Proiectul Tehnic va include si DDE(detalii de executie).Instalatia electrica proiectata va contine- iluminat normal si prize; instalatie alimentare utilaje si echipamente; iluminat de securitate si pentru continuarea lucrului in centrala termica; instalatii de protectie impotriva tensiunilor accidentale de atingere. Continutul PT va fi cel prevazut in HG NR.907/2016. Proiectul Tehnic va contine Memoriul tehnic general si memorii tehnice pe Formularul F1- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv; Formularul F2 - Centralizatorul cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari; Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari, pe categorii de lucrari; Formularul F4 - Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice; Formularul F5 - Fisa tehnica utilaje si echipamente; Formularul F6 - Graficul general de realizare a investitiei; B. Proiect tehnic pentru modificare instalatie de utilizare gaz( reamplasare conducta gaz alimentare cazane), cu respectarea normativelor in vigoare, verificare, avizare documentatie tehnica. Pentru siguranta in exploatare in centrala termica se va prevedea un detector de gaze. Lucrarile I .Dezafectarea centralei termice existente Se va demonta si se va dezafecta centrala existenta compusa din 2 cazane, 1 boiler de apa calda menajera si schimbator de caldura, pompe si racordurile si conductele de otel, instalatia electrica,etc. Demontarea si dezafectarea centralei termice existente se va face cu respectarea dispozitiilor legale referitoare la scoatere din uz a aparatelor de incalzit cu combustibil, lichid sau gazos. II. Procurarea si instalarea,montarea utilajelor din centrala termica. În centrala termică se vor amplasa urmatoarele echipamente: -2 cazane de pardoseală în condensatie P=370 kW fiecare cu dimensiuni 1688 x 1110 mm; - 2 pompe de circulație cu convertizor de frecvența montate pe cazane; -1 butelie de egalizare a presiunii; -1 pompă de circulație cu convertizor de frecvență pentru circuitul de încălzire cu radiatoare ; -1 pompă de circulație cu convertizor de frecvență pentru circuitul centralei de tratarea aerului; -1 pompă de circulație cu convertizor de frecvență pentru circuitul de încălzire a apei calde menajere; -2 boliere monovalente cu rezistență electrică cu o capacitate de V=2000 l fiecare; -1 stație duplex de dedurizare apă cu o capacitate de

Q=5.4 mc/h; -2 vase de expansiune montate pe cazane avand capacitatea de V=50 l fiecare; -1 vas de expansiune montat pe circuitele de încălzire avand capacitatea de V=500 l; -2 vase de expansiune montate pe apa caldă menajeră avand o capacitatea de V=50 l fiecare; III. Punerea in functiune si autorizarea functionarii Grupul termic se va instala cu respectarea prescriptiilor tehnice ISCIR PTA1-2010, normativelor I13; P118. Executantul va efectua probele specifice, va intocmi si depune documentatia de autorizare a grupului termic, conform prevederilor PTA1-2010 si va suporta taxele de autorizare. Oferta financiara va cuprinde atat valoarea serviciilor de proiectare cat si valoarea lucrarilor executate. Pretul ofertat va fi exprimat in lei ( fara TVA). Pretul ofertant de executant trebuie sa fie ferm si sa acopere toate costurile directe, indirecte si profitul pentru toate obligatiile si responsabilitatile ce decurg din contractul de furnizare, pentru proiectarea, livrarea, montarea la termen a centralei termice si verificari, autorizari in conformitate cu Caietul de sarcini si Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii( DALI). Valoarea totala a lucrarilor proiectate nu va depasi valoarea ofertata. Nota: Formularele F1-F6 anexate la prezenta documentatie de atribuire vor fi prezentate odata cu receptionarea proiectului tehnic. Formularele F1-F5, completate cu preturi unitare si valori, devin Formulare pentru Devizul ofertei si vor fi utilizate pentru intocmirea Situatiilor de lucrari executate, in vederea decontarii. Valoarea estimata CUPRINDE cheltuieli diverse si neprevazute. Nu vor fi acceptate propuneri de modificare a clauzelor contractuale care sunt in mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractanta.

---