

## **REABILITAREA MODERATA A SCOLII GIMNAZIALE VLADNIC, COMUNA PARINCEA, JUDETUL BACAU**

I.D.: 96351253

Data publicarii 24.04.24 Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 1.554.238,80 RON - 1.554.238,80 RON

Descriere: Constructia ce se va reabilita moderat este amplasata in satul Vladnic, Nr. Cadastral 61858, com. Parincea, jud. Bacau, se afla in intravilanul localitatii, are functiunea de unitate de invatamant - Scoala Gimnaziala cu regim de inaltime P. Lucrarile de constructii care fac obiectul prezentei documentatii sunt: - Reabilitarea si modernizarea Scolii gilrnaziale Vladnic la cele mai inalte standarde conform cerintelor actuale astfel incat procesul educativ sa se desfasoare in conditii normale; IV. Date legate de amplasament si constructii: Suprafata teren = 3892,00 mp Front la drum = 53,21 m Suprafata construita existenta = 827,25 mp din care: Cladire C1 - Scoala = 507,25 mp Cladire C2 - Anexa:79,00 mp Cladire C3 - Scoala = 247,00 mp Suprafata desfasurata existenta = 827,25 mp din care: Cladire C1 - Scoala = 507,25 mp Cladire C2 - Anexa:79,00 mp Cladire C3 - Scoala -- 247,00 mp Suprafata utila existenta = 699,55 mp din care: Cladire C1 - Scoala = 427,55 mp Cladire C2 - Anexa :67,75 mp Cladire C3 - Scoala: 204,85 mp Suprafata construita Cladire C1 reabilitata moderat = 507,25 mp Suprafata desfasurata Cladire C1 reabilitata moderat = 507,25 rnp Suprafata utila Cladire C1 reabilitata moderat : 427,55 mp Suprafata alei pietonale = 178,00 mp Suprafata spatii verzi : 2869,40 mp Inaltime la streasina: Cladire C1 reabilitata moderat = +3,80 m Cladire C2 : +3,60 m Cladire C3 : +2,50 m Inaltime la coama Cladire C1 reabilitata moderat= 6,27 m Cladire C2 = +6,00 m Cladire C3 = +4,50 m Distanta C1 reabilitata moderat, fata de vecinatati: la drum 11,98 m la nord-est 1,57 m la sud-est 36,66 m la sud-vest 9,84 m P.O.T. exist. : 21,25o/o P.O.T. propus = 21,25oh C.U.T. exist. = 0,212 C.U.T. propus = 0,272 Sunt necesare lucrari de amenajare exterioara, astfel incat constructia sa fie amplasata pe un teren plan. Se vor amenaja trotuare din beton cu panta de 3 %. Operatorii economici vor transmite solicitarile de clarificari/informatii suplimentare cu 10 zile inainte de data stabilita pentru depunerea ofertelor iar raspunsul autoritatii contractante la aceste solicitari va fi transmis in a 5 a zi inainte de temenul stabilit pentru depunerea ofertelor in conformitate cu prevederile art.160 si 161 din Legea 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.