

“ Servicii de proiectare, detalii de execuție și asistență tehnică din partea proiectantului aferente obiectivelor: "MODERNIZARE STRADA LIVEZILOR SI STRADA VISARION SACHELARIE" & "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE - 96 UNIT. LOC." Lot 1: MODERNIZARE STRADA LIVEZILOR SI STRADA VISARION SACHELARIE Lot 2: CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE - 96 UNIT. LOC.", Cod SMIS 126104

I.D.: 69635939

Data publicarii	30.05.22	Coduri CPV	71322000-1
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	115.282,10 RON - 115.282,10 RON 423.009,63 RON - 423.009,63 RON
-------------------	--

Descriere: 1. Servicii de proiectare, detalii de execuție și asistență tehnică din partea proiectantului aferente obiectivului: "MODERNIZARE STRADA LIVEZILOR SI STRADA VISARION SACHELARIE" - Lot 1, Prezentul proiect propune modernizarea infrastructurii stradale pe o lungime totala de 1655.30 m, astfel: - Strada Livezilor, L = 819.50 m - Strada Cpt.Visarion Sachelarie, L = 835.80 m. Strazile ce urmeaza a fi modernizate prin proiect sunt amplasate in intravilanul orasului Topoloveni, pe domeniu public, astfel: - Strada Livezilor (Tronson cuprins intre Str. Ion Mihalache si Str. V. Sachelarie), L=819.50m - Strada Cpt.Visarion Sachelarie, L= 835.80 m Traseu in plan In plan strazile s-a urmarit mentinerea platformei strazii in limita domeniului public, fara exproprii. Racordarile in plan ale curbelor vor fi facute cu arce de cerc. Lungimea totala a strazilor este de 1655.30m, impartita astfel: - Strada Livezilor (Tronson cuprins intre Str. Ion Mihalache si Str.Cpt. V. Sachelarie),L=819.50m - Strada Cpt.Visarion Sachelarie, L= 835.80m, alcatuit din 2 axe - Axul 1, in lungime de 479.30m, in continuarea strazii Livezilor, si o ramificatie (Axul 2, L=356.50m) in partea stanga, pana la intersectia cu Strada Ion Mihalache. Profilul Longitudinal În profil longitudinal linia rosie proiectata urmareste, în principiu, niveleta drumului existent, fiind facute corectii minime ale liniei rosii pentru imbunatatirea scurgerii apelor pluviale si pentru sporirea confortului si sigurantei circulatiei. Declivitati longitudinale proiectate au valori mici,specifice zonelor de campie, iar racordarile verticale ale declivitatiilor au fost facute cu arce de cerc. Profil transversal tip: In profil transversal strazile au fost organizate dupa cum urmeaza: Strada Livezilor - Latime parte carosabila 3.00m - 3.50m - Acostament din balast pe partea stanga, 50cm latime - Rigola carosabila in acostament, pe partea dreapta. - Panta transversala carosabil, aliniament 2.5%, profil panta unica. Acolo unde limita de proprietate nu a permis realizarea pe partea stanga a acostamentului de 50cm, incadrarea partii carosabile a fost facuta cu borduri din beton cu sectiunea de 10x15cm, montate pe fundatie din beton C16/20. Strada Cpt. V. Sachelarie Axul 1 - Latime parte carosabila 3.00m - Acostament din balast pe partea dreapta, 50 cm latime. - Rigola carosabila in acostament, pe partea stanga - Panta transversala carosabil, aliniament 2.5% Axul 2 - Latime parte carosabila 4.00m - Acostament din balast pe partea dreapta, 50cm latime - Rigola carosabila in acostament, pe partea stanga - Panta transversala carosabil, aliniament 2.5% Avand in vedere ca strazile au fost amenajate cu o singura banda de circulatie, acolo unde a fost posibil, s-au prevazut largiri ale partii carosabile, necesare intanlirilor si depasirilor autovehiculelor.Aceste largiri au fost amenajate la intervale si dimensiuni in limita spatiului disponibil, ca o a doua banda de circulatie. Scurgerea apelor Scurgerea apelor se va realiza atata in profil longitudinal cat si in profil transversal, catre elementele de scurgere a apelor-santuri si rigole. Continuitatea scurgerii apelor la intersectiile cu drumurile laterale a fost asigurata prin amplasarea de rigole carosabile si podete tubulare cu diametrul de 600mm. Pentru realizarea lucrarilor de betoane, se va adopta clasa betoanelor in functie de clase de expunere a fiecarei lucrari in parte, conform prevederilor "Normativului pentru producerea betonului si executarea lucrarilor din beton, beton armat si beton precomprimat

Indicativ NE 012/1-2007". Intersecțiile cu drumurile laterale Intersecțiile cu drumurile laterale neamenajate, se vor racorda la noul carosabil proiectat și se vor amenaja pe o lungime corespunzătoare cu aceeași structură aplicată de drumul principal. Siguranța circulației - Semnalizarea rutieră pe timpul execuției Semnalizarea punctelor de lucru precum și asigurarea siguranței circulației pe timpul execuției lucrărilor se vor face în conformitate cu "Normele metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului" - emise de Ministerul de Interne și Ministerul Transporturilor în octombrie 2000 și constau din măsuri privind siguranța și controlul circulației rutiere prin dirijarea temporară a traficului. - Semnalizarea rutieră permanentă Lucrările de semnalizare verticală se vor face conform SR 1848-1/2011 și constau în montarea de indicatoare rutiere. Stâlpul de susținere pentru indicatoarele rutiere, indiferent de înălțimea sa va fi prevăzut a se executa dintr-o bucată. Fundațiile care se execută pentru prinderea sistemelor de susținere a semnalizării verticale vor fi executate la nivelul părții carosabile, din beton. Indicatoarele rutiere sunt alcătuite din panouri din oțel sau aluminiu, protejate împotriva coroziunii, pe fața cărora se aplică folie retro-reflectorizantă din clasa 2 (high intensity grade). Lucrările de semnalizare orizontală se vor realiza conform SR 1848-7/2004 și constau în efectuarea marcărilor longitudinale și transversale după cum urmează: -marcăje longitudinale - axiale -marcăje transversale Scopul lucrărilor de marcăje este de a asigura dirijarea traficului atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte precum și pentru presemnalizarea direcțiilor de mers sau a unor zone cu caracter special (poduri, pasaje, zone cu limitare de gabarit etc.). Calitatea marcărilor Pentru asigurarea calității marcărilor trebuie avute în vedere următoarele: - metodologia de verificare a calității conform SR EN 13459 - 1, 2 și 3; - calitatea vopselei conform fișelor tehnice; - tipul îmbracamintii rutiere, rugozitatea suprafeței, condițiile locale de mediu; - proiectul de reglementare a circulației prin indicatoare și marcăje rutiere; - execuția premarcăjului; - determinarea dozajului de vopsea proaspătă; - dozajul de microbule și de alte bile de sticlă. Marcăjele se verifică din punct de vedere al formei, dimensiunilor, aspectului, gradului de acoperire și uniformității distribuției microbulelor retroreflectorizante. Pe sectoarele de drum cu ramblee pronunțate, precum și pe rampele podurilor, coronamentele zidurilor și timpanele podetelor se vor monta parapete de siguranță. Sisteme rutiere Sistem rutier suplă - 4 cm strat uzură tip BA 16 rul 50/70 conform AND 605/2016 - SR EN 13108-1. - 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70 conform AND 605/2016 - SR EN 13108-1. - 20 cm strat de bază din piatră spartă. - 30 cm strat de fundație din balast. - 7cm strat izolator din nisip. Pentru a asigura circulația/continuitatea străzii Livezilor (strada reabilitată prin proiect), se va realiza reabilitarea podului de la 0+805.. 2. " Servicii de proiectare, detalii de execuție și asistență tehnică din partea proiectantului aferente obiectivului: "CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE - 96 UNIT. LOC." Lot 2, Asigurarea dezvoltării urbane și creșterea calității vieții locuitorilor din Orasul Topoloveni prin construirea de locuințe sociale - un număr de 96 unități locative. Terenul pe care vor fi executate lucrările de construcție este situat în zona de sud-vest a localității Topoloveni, cu acces direct din strada Ion Mihalache (DJ702) și strada Livezilor, la o altitudine cuprinsă între 244,5-245,1m, oferind o panoramă spectaculoasă către partea de sud, implicit către centrul orașului. Ansamblul este format din 7 clădiri de tip locuințe colective, după cum urmează : - 4 clădiri P+4E cu 15 apartamente (13 cu 2 camere și 2 garsoniere). - 3 clădiri P+3E cu 12 apartamente (10 cu 2 camere și 2 garsoniere). ARHITECTURA : SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ 1. Sistem constructiv Structură tip cadru - stâlpi, grinzi și planșeu din B.A. Fundații continue și grinzi de fundare din B.A., 2. Închideri exterioare - se vor executa din zidărie din BCA de 30 cm grosime. Tamplăria exterioară vor fi din profile PVC cu geam termoizolant. 3. Compartimentări interioare - se vor executa din zidărie din BCA de 10 cm grosime, într-un strat sau două (între apartamente) 4. Finisaje exterioare - Tencuieli decorative, culoare alb-crem. Lambruri din lemn, rezistent la intemperii . 5. Finisaje interioare : Pardoseli - Gresie în băi și bucătării, parchet laminat în restul spațiilor. Pereti - vopsea lavabilă și faianța în încăperile umede. Tavan - vopsea lavabilă. 6. Acoperișul și învelitoarea - Acoperiș tip sarpantă din lemn, așezat pe placă. 7. Învelitoarea va fi din tablă profilată prevopsită. STRUCTURA DE REZISTENȚĂ DESCRIEREA CONSTRUCTIEI CARACTERISTICI GEOMETRICE ALE CONSTRUCTIEI PROPUSE: - Regim de înălțime: P+3E; P+4E. În plan construcția are, la nivelul fundațiilor dimensiunile 27,30x11,90 m. - Înălțimea parterului este 2,80 m. - Înălțimea etajului curent este 2,80 m. - Cota la atic este +12,10 m la P+3E; +14,90 m la P+4E. CARACTERISTICI ALE STRUCTURII DE REZISTENȚĂ: - Fundațiile construcției se vor executa tip rețea de grinzi cu secțiunea tip T întors, cu lățimea de 1,3 și 1,4 m. - Conform studiului geotehnic s-a considerat : - Adâncimea de fundare este de -1.50 m față de cota terenului natural, ceea ce reprezintă cota -2,45 față de cota ±0,00. - Terenul de fundare va fi alcătuit din argila prafoasă, slab nisipoasă, galbuie. - Presiunea convențională s-a considerat $P_{conv.} = 200$ kPa. - Presiunea convențională de calcul $P_{conv. Calc.} = 185$ kPa. - Structura de rezistență este alcătuită din cadre de beton armat alcătuite

din statipi cu sectiunea 30x30, 30x60, 30x120, 30x240 si grinzi cu sectiunea 30x35 si 30x40.
- Plansele la fel din beton armat monolit de 15cm grosime. - Materiale folosite : Beton C8/10 - egalizare. Beton C20/25 - fundatii, elevatii, suport pardoseala. Beton C25/30 - structura. Armatura PC52, OB37. TEHNOLOGIA DE EXECUTIE Tehnologia de executie este conform tehnologiilor obisnuite de executie si nu necesita tehnologii noi. Schimbarea sarpantei nu afecteaza structura de rezistenta existenta. PROTECTIA MUNCII Se vor respecta normele si prevederile in vigoare, de protectie a muncii (legile 319/2006, 99/2000, HG971/2006, HG1091/2006, HG1146/2006, HG1425/2006, 300/2006). MASURI P.S.I. Pe parcursul lucrarilor se vor respecta normele P.S.I.: legile 481/2004, 307/2006 si ordinul M.A. I. 163/2007..
