

Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Construire Remiza PSI"

I.D.: 73140485

Data publicării	16.09.22	Coduri CPV	45216121-8
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	6.249.693,09 RON - 6.249.693,09 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Obiectul contractului îl reprezintă proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul "Construire Remiza PSI", prin care sunt exprimate intențiile investiționale și nevoile funcționale ale Entității contractante și prin care se determină concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice și alte condiționări specifice obiectivului de investiții. Aeroportul Transilvania Târgu Mureș este în proces de aliniere la directivele europene și naționale privind siguranța și confortul călătorilor. Conform cerinței din Regulamentul UE nr.139/2014 - CSADR-DSN.T.905 Fire stations: - Toate vehiculele de salvare și de stingere a incendiilor ar trebui să fie adăpostite într-o stație de pompieri; - Stațiile de pompieri satelit ar trebui furnizate ori de câte ori timpul de răspuns nu poate fi obținut de la o singură stație de pompieri; - Stația de pompieri trebuie amplasată astfel încât accesul vehiculelor de salvare și de stingere a incendiilor în zona pistei să fie direct și clar, necesitând un număr minim de viraje; - Stația de pompieri precum și stațiile de pompieri satelit trebuie să fie situate în afara benzilor pistei și a căilor de rulare și să nu încălce suprafețele de limitare a obstacolelor. La momentul actual, R.A. "Aeroportul Transilvania Târgu Mureș" nu are o stație/remiză de pompieri dedicată acestui scop, ceea ce constituie o neconformitate din punctul de vedere al Regulamentului UE nr.139/2014. Pentru conformarea la reglementările specificate în documentele de aviație civilă, respectiv PIAC-AD-SSI, se impune proiectarea și construirea unei clădiri, la nivelul solicitat de Categoria 8 PSI în care să fie găzduite toate activitățile necesare pentru asigurarea intervențiilor de urgență în cadrul aeroportului. Ea va fi amplasată de așa manieră încât vehiculele destinate misiunilor de salvare și stingerea incendiilor să aibă acces direct și imediat la suprafețele de mișcare și să poată atinge extremitățile acestora în timpul de intervenție recomandat prin Regulamentul (UE) nr.319/2014, RACR-AD-SSI. Pentru promovarea acestei investiții s-a întocmit o documentație tehnică - Studiu de fezabilitate de către SC Teche Construct SRL. Prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.127/30.07.2020 s-a aprobat documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai investiției "Construire remiza PSI", conform Scenariului 1 din Studiul de fezabilitate. De asemenea, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.201/22.12.2020 s-a aprobat realizarea din fonduri europene a proiectului "Modernizarea aeroportului cu includerea obiectivelor din Master Planul General de Transport", componenta non-economică, respectiv "Achiziționare Sistem Echipamente Securitate Aeroportuară și realizare Remiza PSI". Totodată, prin Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr.216/29.12.2021 s-a aprobat proiectul "Achiziționare Sistem Echipamente Securitate Aeroportuară și realizare Remiza PSI", având ca titular Regia Autonomă "Aeroportul Transilvania Târgu Mureș", în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Infrastructura Mare (POIM 2014-2020) Axa Prioritară 2- Dezvoltarea unui sistem de transport multimodal, de calitate, durabil și eficient, Obiectiv Specific 2.3 Creșterea gradului de utilizare sustenabilă a aeroporturilor. Astfel, în data de 18.01.2022 s-a semnat Contractul de finanțare nr.134/18.01.2022 pentru implementarea Proiectului "Achiziționare Sistem Echipamente Securitate Aeroportuară și realizare Remiza PSI", cod SMIS2014: 147225. Proiectul este finanțat din fonduri europene (85%), bugetul de stat (13%) și cofinanțarea beneficiarului (2%), prin Programul Operațional Infrastructura Mare 2014-2020. Valoarea estimată a contractului sectorial este de 6.249.693,09 lei fără TVA, conform scenariului tehnico-economic nr 1, întocmit în cadrul Studiului de fezabilitate de către proiectant. Durata de executare a activităților contractului sectorial având ca obiect proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Construire Remiza PSI" este de 17 luni, defalcată astfel: a) termenul pentru prestarea serviciilor de proiectare este de 5

luni calendaristice de la data primirii de către Contractant a ordinului administrativ de începere a serviciilor de proiectare în vederea întocmirii documentației tehnice (OTAC, OTOE, PTh, OE);b) termenul pentru prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului este de 12 luni calendaristice de la data primirii de către Contractant a ordinului administrativ de începere a execuției lucrărilor;c) termenul pentru execuția lucrărilor este de 12 luni calendaristice de la data primirii de către Contractant a ordinului administrativ de începere a execuției lucrărilor.a) Prestarea serviciilor de proiectare includ următoarele activități:1. Elaborarea tuturor documentațiilor tehnice pentru obținerea avizelor/acordurilor/ studiilor conform legislației în vigoare, solicitate în Certificatul de Urbanism eliberat pentru această lucrare și obținerea avizelor aferente; 2. Elaborarea tuturor documentațiilor/studiilor/expertizelor tehnice, inclusiv pentru utilități necesare obținerii autorizației de construire (realizare studii, expertize, dacă este cazul), realizarea PAC (DATC) și POE (DTOE), PAD (DTAD)- dacă este cazul;3. Elaborarea Studiului energetic privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător a utilizării sistemelor alternative de înaltă eficiență conform prevederilor HG nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;4. Elaborarea Studiului privind Scenariu de securitate la incendiu conform prevederilor Ordinului OMAI nr.129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;5. Obținerea autorizației de construire/desființare;6. Întocmirea Proiectul tehnic (PT), detalii de execuție, caietelor de sarcini, breviarelor de calcul, listele de cantități conform prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și vor avea conținutul prevăzut în aceasta;7. Verificarea de către verificatori de proiecte pe specialități a documentațiilor tehnice, conform prevederilor legale.b) Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului includ următoarele activități:1. Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor, emiterea dispozițiilor de șantier, etc.;2. Întocmirea raportului proiectantului privind respectarea de către Executant a proiectului tehnic înainte de recepția la terminarea lucrărilor;3. Participarea la întocmirea documentației "As-Built" înainte de recepția la terminarea lucrărilor;4. Participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției;5. Participarea proiectantului la recepția la terminarea lucrărilor, la recepția finală și întocmirea documentelor/referatelor aferente.Toate documentațiile se vor preda verificate de verificatori de proiecte atestați. Documentațiile tehnice se vor întocmi în conformitate cu prevederile normelor/ standardelor în vigoare la data întocmirii și a caietului de sarcini, raportându-se la indicatorii minimali de performanță și calitativi definiți la nivelul documentației tehnice elaborate la faza de Studiu de fezabilitate (SF). Verificarea documentațiilor tehnice de către verificatorii de proiecte atestați pe domeniile/subdomeniile de construcții și specialitățile pentru instalațiile aferente construcțiilor (A1, B1, C, D, E, F, G, I_int, Ig, le, respectiv Af pentru Studiu geo dacă ofertantul consideră necesar) cade în sarcina Contractantului.Atenționare specială:Având în vedere faptul că Contractantul va îndeplini și obligațiile specifice privind verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, ofertanții au obligația de a participa la procedura de atribuire împreună cu verificator/ verificatori de proiecte specialist/specialiști atestat/atestați (A1, B1, C, D, E, F, G, I_int, Ig, le, respectiv Af pentru Studiu geo dacă ofertantul consideră necesar), sub forma unei subcontractări (Acord de subcontractare – Formular nr.5).c) Execuția lucrărilor:Execuția integrală a lucrărilor (inclusiv cele referitoare la utilități) se va realiza conform Proiectului Tehnic și a detaliilor de execuție, a Caietelor de Sarcini ce vor fi elaborate de proiectant conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, respectând condițiile din avizele/ autorizațiile/ acordurile obținute pentru această lucrare, a autorizației de construire și a normativelor în vigoare.Înainte de recepția la terminarea lucrărilor Contractantul va realiza certificarea și auditarea energetică a clădirii și va obține Certificatul de performanță energetică a acesteia, care este parte componentă a cărții tehnice a construcției.În vederea întocmirii ofertei se propune vizita la fața locului a amplasamentului.Notă:Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor este de: 8 zile.Entitatea contractantă va răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități tuturor solicitărilor de clarificări prin publicarea răspunsului consolidat în Secțiunea "Listă clarificări, notificări și decizii" aferentă anunțului de participare simplificat, cu 6 zile înainte de termenul limită stabilit în anunțul de participare simplificat pentru depunerea ofertelor, stabilit în Secțiunea IV.2.2. "Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare" din anunțul de participare simplificat, cu condiția transmiterii solicitării de clarificări în timp util.Informatii suplimentare se regasesc in instructiuni pentru ofertanti.