

„Intocmire Plan Urbanistic General al Municipiului Sighisoara“

I.D.: 27875485

Documente participare:

- 2-184740.zip

Data publicarii	05.05.18	Coduri CPV	71410000-5
Termenul limita pentru depunere:	14.06.18	Pretul estimativ:	1.050.000,00 RON

Descriere: Intocmirea Planului Urbanistic General al municipiului Sighisoara, in sistem informatic GIS si al regulamentului local de urbanism aferent acestuia, conform caietului de sarcini. DURATA CONTRACTULUI de servicii va fi de 33 luni, astfel: Etapa 1 Faza 1.1.- Realizarea suportului topografic complet vizat de Oficiul de Cadastru pentru realizarea Planului Urbanistic General - Delimitarea noului intravilan propus al Municipiului Sighisoara (in urma aprobarii PUG-ului , parte din extravilan va fi introdus in intravilan - noul intravilan va trebui vizat de catre Oficiul de Cadastru) Termen : 3 luni de la data inceperii executarii contractului Faza 1.2. - Studii de fundamentare; Analiza situatiei existente si a disfunctionalitatilor: avizarea studiilor in comisia CTATU Termen: 6 luni de la data inceperii executarii contractului Etapa 2 - Intocmirea Planului Urbanistic General si a Regulamentului local de urbanism aferent Faza 2.1. - Propuneri preliminare de reglementari urbanistice - PUG preliminar - avizarea in comisia CTATU Termen: 6 luni de la finalizarea Etapei 1 Faza 2.2. Consultarea populatiei in conformitate cu Ordinul 2701/2010 Termen: 2 luni de la finalizarea fazei 2.1. Faza 2.3. Intocmire documentatii pentru obtinere avize/ acorduri - prezentari in comisii de specialitate, unde este cazul Deviz estimativ faza 2.3.: 300.000 lei fara tva Faza 2.4. Redactare finala a documentatiei PUG conform metodologiei, cu introducerea tuturor conditiilor din avize/acorduri si aprobarea in consiliul Municipiului Sighisoara Termen - 4 luni de la finalizarea fazei 2.3. Planul Urbanistic General cuprinde piese scrise si desenate cu privire la: a) Diagnosticul prospectiv, realizat pe baza analizei evolutiei istorice, precum si a previziunilor economice si demografice, precizand nevoile identificate in materie de dezvoltare economica, sociala si culturala, de amenajare a spatiului, de mediu, locuire, transport, spatii si echipamente publice si servicii; b) Strategia de dezvoltare spatiala a localitatii c) Regulamentul local de urbanism aferent acestuia; d) Planul de actiune pentru implementare si programul de investitii publice e) Planul de mobilitate urbana. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire pana la termenul de 15 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta stabileste urmatoarele doua termene-limita in care va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare: - primul termen - limita este : 19 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor, precizata in anuntul de participare. - al doilea termen limita este : 11 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor, precizata in anuntul de participare.