

Servicii de consultanta, asistenta juridica si reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere a imobilelor necesare executiei Magistralei 6 de metrou: Legatura retelei de metrou cu Aeroportul International Henri Coanda - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai -Otopeni).

I.D.: 20308166

Documente participare:

- 11-MC0006875.zip

Data publicarii	07.06.17	Coduri CPV	79111000-5 79112000-2
-----------------	----------	------------	-----------------------

Termenul limita pentru depunere: 15.06.17

Descriere: Principalele activitati cuprinse în obiectul contractului sunt prezentate (enunțativ dar nu limitativ) mai jos, după cum urmează: • Întocmirea documentatiei necesare și întreprinderea actiunilor în vederea realizării exproprierii / transferului pentru imobilele afectate de lucrarea de utilitate publică, conform dispozițiilor Legii nr. 255/2010 actualizată; • Verificarea și clarificarea situației imobilelor din punct de vedere al actelor de proprietate / actelor de administrare / modalității de deținere; • Asistarea la lucrările Comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altui drept real și efectuarea demersurilor necesare desfășurării activității comisiei; • Întocmirea documentației cadastrale; • Elaborarea documentației privind intabularea dreptului de proprietate / dreptului de administrare în favoarea expropriatorului STATUL ROMÂN prin METROREX S.A. • Depunerea Documentației cadastrale la A.N.C.P.I. în vederea recepționării și avizării acesteia; • Actualizarea coridorului de expropriere, după caz, inclusiv serviciile de consultanță și asistență pentru aprobarea prin Hotărâre de Guvern a modificărilor; • Evaluarea imobilelor afectate de măsura exproprierii / transfer în scopul stabilirii despăgubirilor ce vor fi propuse de expropriator; • Evaluarea financiar contabilă a imobilelor proprietate publică a statului transferate în administrarea expropriatorului în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Transporturilor nr. 1093/2005; • Întocmirea documentațiilor necesare promovării hotărârilor de guvern de transfer a proprietății publice a Statului Român, conform Legii 213/1998, actualizată; • Asistență juridică și reprezentare în fața instanțelor de judecată de orice grad, în toate fazele procesuale, inclusive rejudecare, precum și reprezentarea expropriatorului în fața oricărui alte instituții, autorități, în vederea dobândirii prin expropriere / transfer a imobilelor afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național Legatura rețelei de metrou cu Aeroportul International Henri Coanda - Otopeni (Magistrala 6. 1 Mai -Otopeni); • Servicii de restituire a imobilelor aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea expropriatorului, către U.A.T. și autorităților administrației publice locale de la care au fost preluate, după terminarea lucrărilor. • Tratarea situației imobilelor aflate sub incidența prevederilor Legii 33/1994 Tinand seama de natura specifica obiectului contractului, servicii consultanta, asistenta juridica si reprezentare în vederea exproprierii, METROREX S.A., considera utila si oportuna organizarea unei etape de consultare a pietei in scopul identificarii solutiilor optime pentru satisfacerea necesitatii METROREX S.A. legate de obiectul achizitiei.