

"REPARATII SI ZUGRĂVELI FAȚADA LA SEDIUL AGENTIEI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI HARGHITA, SCHIMBARE TÂMPLĂRII EXTERIOARE SI AMENAJARE MANSARDĂ FĂRĂ SCHIMBAREA VOLUMETRIEI ACTUALE "

I.D.: 85756456

Data publicarii 11.08.23 Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 6.061.042,72 RON - 6.061.042,72 RON

Descriere: În cadrul procesului de renovare si reabilitare se vor executa următoarele operații : Demolare copertină metalică care acoperă accesul camerei tehnice, umplerea puțului în care este scara de acces la cameră tehnică, ridicarea nivelului pardoselii camerei tehnice la nivelul celorlaltor încăperi din demisol prin umplere cu pietriș și turnare placă din beton armat, cu lăsare gol pentru puț acces pentru canal tehnic cu scară metalică și capac acoperitor; - Înzidire gol ușă cameră tehnică și transformare fereastră în ușă pentru acces cameră tehnică, determinat de modificarea nivelului pardoselii; - Înlocuire uși cu uși rezistente la foc și montare dispozitive de autoînchidere unde este necesar pentru satisfacere condiții PSI, conform planuri nivele și tablou tâmplărie; - Tăieri de goluri pe fațada vestică pentru două ferestre propuse pentru sala de consiliu; - Realizare birou și grup sanitar în spațiul podului, între ax 1 și 5, și sală multifuncțională între ax 15 și 17, toate fără modificarea volumului existent al clădirii; - Tăieri de goluri în perete existent mansardă pentru două accese în noile încăperi din mansardă; - Montare ferestre de mansardă pentru sala multifuncțională proiectată pe fațada est; - Înlocuirea ușilor de garaj din tablă metalică cu uși din PVC termoizolate, culoare nuc; - Înlocuirea porții din tablă cutată a pasajului, vopsită cu grund roșu vișiniu, cu o poartă din lemn, culoare stejar; - Anvelopare clădire cu termoizolație, descrisă mai sus; - Schimbare tâmplărie exterioară cu tâmplărie din lemn stratificat cu trei foi de sticlă la fațada principală, din PVC la fațada posterioară, respectiv RF la fațada sud, toate culoare nuc. Ferestrele la ultimul nivel în cele două case de scară, o fereastră de mansardă și fereastra din mijloc din birourile noi vor fi ferestre de defumare; - Realizare mansardă în spațiul podului prin termoizolare tavan, podea și pereți și placare cu gips carton și montare pardoseală nouă; - executarea lucrărilor de modificare a șarpantei existente; - Montare lift elevator pentru handicapați la accesul principal; - Refacere trotuar de protecție cu repararea tencuielii soclului și hidroizolarea zonei pe latura vestică pentru eliminarea umezirii soclului; - Construire perete din zidărie de BCA la nivelul demisolului în coridor și casa scării pentru a satisface condiții PSI; Lucrări de amenajări exterioare și sistematizare verticală: - Desfacere și refacere trotuar public pe latura estică; - Reparații platformă betonată la acces principal; - Refacere trotuar de protecție pe latura estică; - Nivelare teren (zona verde fațada est) pentru împiedicarea curgerii apelor meteorice spre clădire; Instalații : reabilitarea completă a instalației de încălzire centrală, a instalațiilor electrice, termice, sanitare și de stingere a incendiilor.