

Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: „Modernizare si extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovat, judetul Dolj” - 13571

I.D.: 104066986

Data publicarii	14.10.24	Coduri CPV	45215100 45200000
-----------------	----------	------------	-------------------

Descriere: Execuție lucrări pentru obiectivul de investiții: „Modernizare si extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovat, judetul Dolj” - 13571 Valoarea estimata maxima este de 32.273.630,76 lei fara TVA, compusa din valoarea estimata minima de 30.743.971,34 lei fara TVA + valoarea aferenta lucrarilor suplimentare, conform art. 104 alin. (8) din Legea 98/2016, de 1.529.659,42 lei fara TVA. Valoarea estimata de: 30.743.971,34 lei fara TVA este compusa din: Cap. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului: 590.924,03 lei, fara TVA; Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza: 29.695.967,28 lei, fara TVA; Cap. 5 - Organizare de santier: 457.080,03 lei, fara TVA; - Subcap. 5.1.1 - Lucrari de constructii: 342.810,02 lei, fara TVA;- Subcap. 5.1.2 - Cheltuieli conexe organizarii santierului: 114.270,01 lei, fara TVA; Valorile de mai sus sunt in conformitate cu indicatorii tehnico-economici aprobati prin Ordinul MDLPA nr. 1937/06.09.2023. NOTĂ: În baza dispozițiilor art. 104 alin. (8) din Legea nr. 98/2016 actualizată Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare în situația în care, în execuție apar lucrări noi care constau în repetarea unor lucrări similare prevăzute în contractul inițial. Valoarea prevăzută pentru aceste lucrări este în limita 1.529.659,42 fără TVA. Această valoare este suplimentară valorii ce va fi oferată în Graficul de eşalonare a Prețurilor (propunerea financiară) și va fi folosită de autoritatea contractantă exclusiv pentru achiziționarea eventualelor lucrări suplimentare de arhitectură și structură, ce se vor dovedi necesare pentru finalizarea obiectivului de investiții și care nu au făcut obiectul documentației de atribuire (Caiet de Sarcini, DALI, Expertize Tehnice, Studii de Specialitate) respectiv a ofertei, fiind identificate în faza de execuție a lucrărilor după realizarea activităților de desfaceri, decopertări, demontări, etc. Decontarea lucrărilor suplimentare ce vor face obiectul procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare se va realiza în baza cantităților real executate stabilite prin dispoziții de șantier și confirmate de dirigintele de șantier. Valoarea acestor lucrări se va stabili pe baza următoarelor principii: a) elemente similare și relevante din Contract, dacă există; b) estimări rezonabile de Costuri la care se adaugă un profit rezonabil; c) prețuri de piață. Modificarea contractului in cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art. 221 din Legea nr. 98/2016, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile legii. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (1) din Legea 98/2016, termenele limita pana la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achizitie publica are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire este de este de 30 zile, respectiv 20 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. In conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016, autoritatea contractanta stabileste urmatoarele termene limita in care va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari sau informatii suplimentare, respectiv in a 22 a zi si in a 12 a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.