

## **Executie lucrari "CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CADRUL CĂMINULUI CULTURAL MĂNECIU, Judetul Prahova"**

I.D.: 101615636

Documente participare:

- Raspuns consolidat 14.08.2024 1.pdf
- Raspuns consolidat Camin Maneciu.pdf
- 5. Formularul 10 Model contract\_camin.docx
- 4. Formular 9 Propunere tehnica - camin.docx
- 7. Instructiuni pentru ofertanti\_camin.doc
- Avize camin Maneciu 1.pdf
- PT\_Ahitectura\_camin Maneciu\_partea 1.pdf
- PT\_Arhitectura\_camin Maneciu\_partea 2.pdf
- PT\_Instalatii sanitare\_camin Maneciu.pdf
- PT\_Instalatii termice\_camin Maneciu.pdf
- PT\_Instalatii electrice\_camin Maneciu\_partea 1.pdf
- PT\_Instalatii electrice\_camin Maneciu\_partea 2.pdf
- PT\_Instalatii electrice\_camin Maneciu\_partea 3.pdf
- PT\_Listele de cantitati\_camin Maneciu.pdf
- PT\_Rezistenta\_camin Maneciu\_partea 1.pdf
- PT\_Rezistenta\_camin Maneciu\_partea 2.pdf
- 3. Formulare Camin.docx
- 2. Caiet de sarcini-camin.docx
- FisaDate\_DF1221578.pdf
- DUAE\_CERERE\_292080.xml

---

Data publicarii	29.07.24	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

---

Termenul limita pentru depunere:	20.08.24	Pretul estimativ:	3.162.762,41 RON - 3.162.762,41 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: Localitatea Maneciu se afla in nordul judetului Prahova, pe valea superioara a raului Teleajan, la o distanta de 45 km fata de municipiul Ploiesti si la 17 km de orasul Valenii de Munte. Acest proiect se refera la lucrari de crestere a eficientei energetice in cadrul căminului cultural, o constructie administrativa si social culturala ce apartine domeniului public al comunei Maneciu. Suprafata construita existenta se va majora cu grosimea termosistemului prevazut pentru anvelopanta cladirii existente. Regimul de inaltime al cladirii ramane neschimbat- P+E. Construcțiile de pe teren sunt urmatoarele:C1- Cămin cultural, parter+Etaj, an constructie 1960, suprafata construita la sol 683mp. Imobilul este racordat la rețeaua de electricitate, la rețeaua de apa curenta si canalizare a localitatii. Descrierea clădirii: Din informațiile existente rezultă că ansamblul construit ce face obiectul prezentei documentații are funcțiunea de cămin cultural. In ceea ce privește corpul construcției analizate, construit în 1960. Structura de rezistență este alcătuită din pereți structurali din zidărie confinata, cu grosimea de 30 cm si 40 cm, iar planșeul cu nervuri dese din beton armat care descarca pe grinziile si centurile din beton armat amplasate la partea superioara a pereților structurali si care alcatuieste diafragma rigida in plan orizontal. Structura descarcă la teren printr-un sistem de fundare sub formă de grinzi continue din beton pentru pereții structurali amplasate pe șiruri si axe, situate in afara zonei de inghet-dezghet. La partea superioară structura se închide cu o șarpantă de lemn. Învelitoarea este realizată din tablă prefălțuită si țigla metalica. Descrierea cladirilor in varianta propusa: Desfaceri: Se decoperteaza peretii de straturile existente, se desface trotuarul de garda, se desface tamplaria existenta, se desfac invelitoarea, sistemul de burlane si jgheaburi, se decoperteaza peretii, tavanele, pardoselile, se desfac sobele, se demonteaza tamplaria metalica de pe casa scarii, se demonteaza materialele textile aferente tavanelor din salon, se demoleaza hornuri Recompartimentari: Se propun usoare compartimentari pentru a respecta normle si normativele in vigoare. Astfel se propun: realizarea a doua grupuri sanitare la parter in zona Salonului. La etaj, realizarea unei depozitari pentru deseuri medicale, vestiar cu grup sanitar pentru personal, deposit material de curatenie si grup sanitar pentru pacienti. Recompartimentarile se vor realiza din material usoare: pereti din gips carton. Refaceri/inlocuiri: Se reface planseul de lemn din zona centrala termica-oficiu alimentar, cu un planseu de beton armat Se refac accesele in cladire de pe fatada sudica Interventia presupune lucrari de consolidare conform expertizei tehnice. Pentru reabilitare sunt necesare urmatoarele: a) interventii la sarpanta: - se va consolida sarpanta de lemn prin inlocuirea a min. 30% a elementelor structural de lemn degradate, se va ignifuga sarpanta - se va inlocui suprafata invelitorii, impreuna cu accesorii - se va repara/inlocui sistemul de preluare a apelor meteoric (burlane si jgheaburi) b) se vor inlocui trotuarele perimetrare si de acces si se va monta cordon mastic bituminos la rostul cu peretii exterior, pentru impiedicarea patrunderii apei la nivelul fundatiilor c) se vor repara local eventualele fisuri din peretii de zidarie cu injectii de mortar pe baza de ciment, dupa caz d) se vor repara fisurile din elementele de beton folosind mortar de injectie pe baza de rasini epoxidice, dupa caz e) se va reface stratul de acoperire cu beton folosind mortar de reparatii pentru elementele de beton degradate, dupa caz Termenul limita de raspuns din partea Autoritatii contractante la solicitarile de clarificari: 6 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 10 zile

---