

## **Elaborarea proiectului tehnic și execuție de lucrări, necesare realizării obiectivului de investiții “Consolidare, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național”.**

I.D.: 103780619

Data publicării	03.10.24	Coduri CPV	45200000 71322000
-----------------	----------	------------	-------------------

Descriere: Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia. În urma expertizei tehnice efectuate construcția s-a încadrat din punct de vedere al riscului seismic în clasa Rs II din care fac parte clădirile susceptibile de avariere majoră la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime, care pune în pericol siguranța utilizatorilor, dar la care prăbușirea totală sau parțială este puțin probabilă. Lucrările de intervenție vor cuprinde:- lucrări de consolidare a întregii clădiri- lucrări de restaurare a componentelor artistice interioare, ale fatadelor, lucrări de finisaje interioare/exterioare- lucrări de instalații interioare și exterioare - lucrările de amenajări ale incintei (refacere trotuare perimetrare, refacere pavaj curți deschise). Prin realizarea următoarelor măsuri de intervenție și a lucrărilor propuse se va asigura încadrarea clădirii în clasa RsIII de risc seismic, fiind asigurate rezistența mecanică și stabilitatea construcției, respectiv: - Remedierea degradărilor din pereții structurali de zidărie în funcție de tipul avariilor și de mărimea degradărilor acestora- Repararea zidăriei existente fisurate, în funcție de mărimea fisurilor- Introducerea în structura de rezistență a clădirii (în pereții structurali exteriori și interiori) a unor elemente structurale verticale- Introducerea în structura de rezistență a clădirii a unor elemente de consolidare a elementelor structurale orizontale:- Execuția buiandrugilor din beton armat în locul buiandrugilor metalici care sunt corodați ori în locul buiandrugilor din lemn:-Executarea unei hidroizolații orizontale la baza zidurilor exterioare de la demisol pe tot perimetrul clădirii și a hidroizolației verticale pe pereții demisolului-Reparații la elementele șarpantei și a planșeelor din lemn-Remedierea defectelor și degradărilor din elementele de beton armat -Execuția de compartimentări noi din pereți ușori din plăci de gips-carton, a tavanelor false și a tâmplăriei noi. Operatorii economici vor putea solicita clarificări privind documentația de atribuire până la termenul de 16 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor astfel încât răspunsul autorității contractante să fie transmis cu cel puțin 10 zile înainte (în a 11 zi) de data limită de depunere a ofertelor. Valoarea estimată a lucrărilor: 73.561.163,35 lei, fara TVA din care:a) Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică - 3.035.500,00 lei fără TVA, b) Cheltuieli pentru execuția fizică a lucrării - 70.525.663,35 lei , fără TVA