

Lucrari reparatii capitale clădire centrală termică și proiect de consolidare și reabilitare coș de fum centrală termică

I.D.: 63480450

Data publicării 25.11.21 Coduri CPV 45453000-7

Pretul estimativ: 2.491.731,09 RON - 2.491.731,09 RON

Descriere: Lucrari reparatii capitale clădire centrală termică și proiect de consolidare și reabilitare coș de fum centrală termică CPV:45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2) constand in: -La centrala termica se vor realiza consolidări din beton armat, dispuse pe ambele fețe ale fundațiilor perimetrare existente, în etape diferite (întâi se realizează cele de pe fața interioară a fundațiilor, apoi cele exterioare) astfel: o consolidarea fundațiilor existente aferente pereților de pe fațada principală (ax A) se vor realiza sub forma unor centuri din beton armat pe ambele fețe ale fundației; cota de fundare a acestor consolidări va fi de -1,10m; consolidările vor avea secțiunea de 20x110 cm; o consolidarea celorlalte fundații perimetrare existente (aferente pereților de pe fațadele laterale și cea posterioară) se vor realiza sub forma unor centuri din beton armat pe ambele fețe ale fundației existente, pe înălțimea acesteia (nu vor depăși adâncimea de fundare existentă); - La cosul de fum perimetral clădirii, se va realiza un sistem hidroizolant corespunzător din membrane bituminoase lipite la cald, la o adâncime de -1,50 m sub cota terenului amenajat, având o greutate specifică de minim 4 kg/m², protejat cu membrană din HDPE; anterior aplicării sistemului hidroizolant, se va pregăti suprafața fundațiilor prin curățare și rostuire și se va utiliza un mortar de reparație pe bază de ciment pentru îndreptarea suprafețelor și realizarea unui strat suport uniform; o de la nivelul cotei la care se realizează sistemul hidroizolant (-1,50 m sub cota terenului amenajat) se va realiza un dop de argilă compactată pentru îndepărtarea infiltrațiilor de apă la nivelul fundațiilor, până la cota terenului amenajat, pe o lățime de 1,00 m; pentru dopul de argilă compactată se va asigura un grad de compactare mediu mai mare de 96 % și un grad de compactare minim mai mare de 92 %; peste acest dop de argilă compactată se vor monta trotuarele; o refacerea locală a zonelor deteriorate (în special de la partea superioară a coșului de fum), fisurate sau crăpate ale zidăriei prin injectări cu mortar fluid de ciment; o la partea superioară, după completarea cu blocuri ceramice și stabilizarea celor existente, se va realiza un strat de protecție din mortar hidroizolant armat cu plasă din fibre de sticlă; o completarea zonelor lipsă din zidărie se va face cu blocuri ceramice având caracteristici mecanice și fizice apropiate cu cele ale zidăriei existente; o elementele metalice existente (colierele din platbandă de pe fața zidăriei) se vor curăța de rugină și se vor proteja împotriva coroziunii prin grunduire; daca se constată că sunt slăbite, acestea se vor retensiona până se vor mula pe corpul coșului de fum; o rostuirea cu mortar de ciment a zonelor unde mortarul prezintă degradări sau lipsește. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10 zile. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificări înainte cu 6 zile de data limită de depunere a ofertelor.