

Elaborare studii de fundamentare și investigații necesare întocmirii proiectului de consolidare, restaurare și punere în valoare a monumentelor istorice -bisericele evanghelice fortificate Zagăr (Biserica evanghelică și Incinta fortificată), Hetiur, Viscri (Biserica evanghelică fortificată, Incintă fortificată interioară, Incintă fortificată interioară, Cimitirul evanghelic, Ring de dans)

I.D.: 70631521

Data publicarii	29.06.22	Coduri CPV	71241000-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	159.073,26 RON - 159.073,26 RON 185.397,98 RON - 185.397,98 RON 330.878,76 RON - 330.878,76 RON
-------------------	---

Descriere: 1. Ansamblului bisericii evanghelice fortificate Zagăr, Elaborarea studiilor de fundamentare și a investigațiilor pentru intervențiile de consolidare și de conservare-restaurare preconizate (conținut minimal, completat cu cerințele H.G. nr. 907/2016), necesare "Ansamblului bisericii evanghelice fortificate Zagăr, ansamblu înscris în Lista Monumentelor Istorice (L.M.I.) cu codul MS-II-a-A-16070, sat Zagăr, comuna Zagăr, județul Mureș, compus din: • Biserica evanghelică (cod LMI MS-II-a-A-16070.01) • Incinta fortificată cu turnurile și bastionul (cod LMI MS-II-a-A-16070.02) Contractul de servicii cuprinde următoarele activități: a) Releveul actualizat al monumentului istoric a1) Scanarea laser 3D integrală a ansamblului, cu o precizie de ± 10 mm; a2) Releveul geometric de arhitectură, cu o marjă de eroare acceptată de ± 1 cm, realizat pe baza unei scanări 3D. Vor fi identificate în detaliu și marcate etapele de execuție și intervențiile realizate în timp asupra clădirii, precum și materialele corespunzătoare acestora, așa cum vor rezulta în urma analizelor aferente celorlalte studii de specialitate. Se vor desena planurile de nivel, toate secțiunile relevante (minim câte o secțiune longitudinală și una transversală pentru fiecare dintre construcțiile adosate incintei, iar în cazul bisericii, o secțiune longitudinală și trei transversale, prin navă, prin cor și prin turn), toate fațadele, detalii ale elementelor rezultate ca valoroase în urma studiului istoric-arhitectural. Vor fi identificate în detaliu și marcate etapele de execuție și intervențiile realizate în timp asupra clădirii, precum și materialele corespunzătoare acestora, așa cum vor rezulta în urma analizelor aferente celorlalte studii de specialitate. Releveul va conține: • memoriu de releveu; • plan de încadrare în zonă, plan de situație; • planurile tuturor nivelurilor; • secțiuni caracteristice (care să cuprindă toate situațiile constructive diferite - minim câte o secțiune longitudinală și una transversală pentru fiecare dintre construcțiile adosate incintei, iar în cazul bisericii, o secțiune longitudinală și trei transversale, prin navă, prin cor și prin turn); • toate fațadele pentru fiecare dintre corpuri; • detalii constructive și de decorație arhitecturală, detalii ale elementelor rezultate ca valoroase în urma studiului istoric-arhitectural. a3) Releveul degradărilor - zonele afectate de diferitele categorii de degradări, analizate în funcție de natura/originea și morfologia acestora și corelate cu materialele cărora le corespund și cu precizarea cauzelor, așa cum vor rezulta în urma analizelor aferente celorlalte studii de specialitate, se vor reprezenta pe planșele de releveu; b) Documentar fotografic complet și detaliat, cu indicarea pe planuri a punctelor și direcției în care s-a realizat fotografia; c) Studiu topografic, elaborat conform cerințelor pentru autorizarea lucrărilor de construcții, pentru faza DTAC (cu curbe de nivel, cote de teren, cota 0 pentru fiecare corp de clădire), vizat de OCPI Sibiu; d) Studiu geotehnic, cuprinzând planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări; stabilirea probelor și sondajelor se va face în colaborare cu expertul tehnic și sub supraveghere arheologică; e) Studiu arheologic - cercetare preventivă (cu un număr suficient de dezveliri de fundații și sondaje, stabilit în corelare cu studiul istoric-arhitectural,

astfel încât să identifice informațiile relevante necesare pentru stabilirea etapelor de edificare și transformare și a valorilor monumentului istoric); f) Studiu de parament; g) Expertize privind componentele artistice (expertiză pentru elemente litice și pentru stucatură: ancadramente, profiluri decorative; expertiză pentru elementele din lemn și lemn policrom: altar, amvon, orgă, strane, scări, balustradă balcoane, parapet, tâmplării; expertiză pentru pictură, în cazul în care este evidențiată prezența acesteia prin sondaje stratigrafice), cu soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare; h) Expertiză biologică, cu rezultatele probelor prelevate și cu soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare; i) Studiu dendrocronologic pentru șarpantă, tâmplării și elementele de mobilier din lemn; j) Analize de laborator (piatră, cărămidă, mortare, lemn, fragmente de pictură, dacă este cazul etc.); k) Studiu istoric-arhitectural aprofundat și detaliat, cu cartarea etapelor de construcție și a intervențiilor ulterioare asupra clădirilor, identificarea elementelor valoroase evidențiate de celelalte studii de fundamentare și obligatoriu, indicarea restricțiilor, permisivităților și recomandărilor în privința intervențiilor de restaurare și punere în valoare a monumentului istoric; l) Expertiză tehnică fundamentată pe concluziile studiului istoric-arhitectural și prin încercări pe materiale – zidărie, mortare și alcătuiți constructive, precum și soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare, care să respecte și să conserve caracteristicile structurii istorice și să protejeze elementele valoroase identificate prin celelalte studii de specialitate; Observații: Studiile, expertizele și celelalte tipuri de documentații mai sus menționate vor trata toate construcțiile ce fac parte din ansamblu. Documentațiile de la punctele a2 și a3 vor fi elaborate și/sau însușite de arhitect cu drept de semnătură. Termen de predare documentații: 120 zile de la semnarea contractului/lot, astfel: Termen de recepție: 10 zile de la predare/lot, dar numai după introducerea tuturor modificărilor și completărilor solicitate prin referate de verificare. Durata estimată a contractului: 12 luni/ lot. 2. Biserica evanghelică fortificată Hetiur, Elaborarea studiilor de fundamentare și a investigațiilor pentru intervențiile de consolidare și de conservare-restaurare preconizate (conținut minimal, completat cu cerințele H.G. nr. 907/2016), necesare Bisericii evanghelice fortificate Hetiur, monument istoric înscris în Lista Monumentelor Istorice (L.M.I.) cu codul MS-II-m-A-15699, sat aparținător Hetiur, municipiul Sighișoara, județul Mureș. Contractul de servicii cuprinde următoarele activități: a) Releveul actualizat al monumentului istoric a1) Scanarea laser 3D integrală a ansamblului, cu o precizie de ± 10 mm; a2) Releveul geometric de arhitectură, cu o marjă de eroare acceptată de ± 1 cm, realizat pe baza scanării 3D. Vor fi identificate în detaliu și marcate etapele de execuție și intervențiile realizate în timp asupra clădirii, precum și materialele corespunzătoare acestora, așa cum vor rezulta în urma analizelor aferente celorlalte studii de specialitate. Releveul va conține: • memoriu de releveu; • plan de încadrare în zonă, plan de situație; • planurile tuturor nivelurilor; • secțiuni caracteristice (care să cuprindă toate situațiile constructive diferite – minim o secțiune longitudinală și două transversale, prin navă și prin turn); • toate fațadele; • detalii constructive și de decorație arhitecturală, detalii ale elementelor rezultate ca valoroase în urma studiului istoric-arhitectural. a3) Releveul degradărilor – zonele afectate de diferitele categorii de degradări, analizate în funcție de natura/originea și morfologia acestora și corelate cu materialele cărora le corespund și cu precizarea cauzelor, așa cum vor rezulta în urma analizelor aferente celorlalte studii de specialitate, se vor reprezenta pe planșele de releveu; b) Documentar fotografic complet și detaliat, cu indicarea pe planuri a punctelor și direcției în care s-a realizat fotografia; c) Studiu topografic, elaborat conform cerințelor pentru autorizarea lucrărilor de construcții, pentru faza DTAC (cu curbe de nivel, cote de teren, cota 0 pentru fiecare corp de clădire), vizat de OCPI Mureș; d) Expertiză geotehnică, cuprinzând planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări; stabilirea probelor și sondajelor se va face în colaborare cu expertul tehnic și sub supraveghere arheologică; e) Studiu arheologic – cercetare preventivă (cu un număr suficient de dezveliri de fundații și sondaje, stabilit în corelare cu studiul istoric-arhitectural, astfel încât să identifice informațiile relevante necesare pentru stabilirea etapelor de edificare și transformare și a valorilor monumentului istoric); f) Expertize privind componentele artistice (expertiză pentru elemente litice și stucatură: ancadramente, profiluri decorative; expertiză pentru elementele din lemn și lemn policrom: altar, amvon, orgă, scări, balcon, tâmplării, cu soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare; g) Studiu dendrocronologic pentru șarpantă, tâmplării și elementele de mobilier din lemn; h) Analize de laborator (piatră, cărămidă, mortare, lemn, fragmente de pictură, dacă este cazul etc.); i) Studiu istoric-arhitectural aprofundat și detaliat, cu cartarea etapelor de construcție și a intervențiilor ulterioare asupra clădirilor, identificarea elementelor valoroase evidențiate de celelalte studii de fundamentare și obligatoriu, indicarea restricțiilor, permisivităților și recomandărilor în privința intervențiilor de restaurare și punere în valoare a monumentului istoric; j) Expertiză tehnică fundamentată pe concluziile studiului istoric-arhitectural și prin încercări pe materiale –

zidărie, mortare și alcătuirii constructive, precum și soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare, care să respecte și să conserve caracteristicile structurii istorice și să protejeze elementele valoroase identificate prin celelalte studii de specialitate.

Observații: Studiile, expertizele și celelalte tipuri de documentații mai sus menționate vor trata toate construcțiile ce fac parte din ansamblu. Documentațiile de la punctele a2 și a3 vor fi elaborate și/sau însușite de arhitect cu drept de semnătură. Documentațiile de la punctele f, i, j se vor elabora de către specialiști/experti atestați de Ministerul Culturii în domeniul protejării monumentelor istorice. Termen de predare documentații: 120 zile de la semnarea contractului/lot, astfel: Termen de recepție: 10 zile de la predare/lot, dar numai după introducerea tuturor modificărilor și completărilor solicitate prin referate de verificare. Durata estimată a contractului: 12 luni/ lot. 3. Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Viscri, Elaborarea studiilor de fundamentare și a investigațiilor pentru intervențiile de consolidare și de conservare-restaurare preconizate (conținut minimal, completat cu cerințele H.G. nr. 907/2016), necesare Ansamblului bisericii evanghelice fortificate Viscri ansamblu înscris în Lista Monumentelor Istorice (L.M.I.) cu codul BV-II-a-A-11843, sat Viscri, comuna Bunești, nr. 52, județul Brașov, compus din:

- Biserica evanghelică fortificată (cod LMI BV-II-m-A-11843.01)
- Incintă fortificată interioară, cu drum de apărare, două turnuri, două bastioane, turn de poartă (cod LMI BV-II-m-A-11843.02)
- Incintă exterioară (cod LMI BV-II-m-A-11843.03)
- Cimitirul evanghelic (BV-IV-m-A-11843.04)
- Ring de dans (cod LMI BV-II-m-A-11843.05)

Contractul de servicii cuprinde următoarele activități:

- a) Relevul actualizat al monumentului istoric a1)
- Scanarea laser 3D integrală a ansamblului, cu o precizie de ± 10 mm;
- a2) Relevul geometric de arhitectură, cu o marjă de eroare acceptată de ± 1 cm, realizat pe baza scanării 3D. Vor fi identificate în detaliu și marcate etapele de execuție și intervențiile realizate în timp asupra clădirii, precum și materialele corespunzătoare acestora, așa cum vor rezulta în urma analizelor aferente celorlalte studii de specialitate. Relevul va conține: • memoriu de relevu; • plan de încadrare în zonă, plan de situație; • planurile tuturor nivelurilor; • secțiuni caracteristice (care să cuprindă toate situațiile constructive diferite – minim câte o secțiune longitudinală și una transversală pentru fiecare dintre construcțiile ansamblului, iar în cazul bisericii, cel puțin o secțiune longitudinală și trei transversale, prin navă, prin cor și prin turn); • toate fațadele pentru fiecare dintre corpuri; • detalii constructive și de decorație arhitecturală, detalii ale elementelor rezultate ca valoroase în urma studiului istoric-arhitectural.
- a3) Relevul degradărilor – zonele afectate de diferitele categorii de degradări, analizate în funcție de natura/originea și morfologia acestora și corelate cu materialele cărora le corespund și cu precizarea cauzelor, așa cum vor rezulta în urma analizelor aferente celorlalte studii de specialitate, se vor reprezenta pe planșele de relevu;
- b) Documentar fotografic complet și detaliat, cu indicarea pe planuri a punctelor și direcției în care s-a realizat fotografia;
- c) Studiu topografic, elaborat conform cerințelor pentru autorizarea lucrărilor de construcții, pentru faza DTAC (cu curbe de nivel, cote de teren, cota 0 pentru fiecare corp de clădire), vizat de OCPI Brașov;
- d) Studiu geotehnic, cuprinzând planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări; stabilirea probelor și sondajelor se va face în colaborare cu expertul tehnic și sub supraveghere arheologică;
- e) Studiu arheologic – cercetare preventivă (cu un număr suficient de dezveliri de fundații și sondaje, stabilit în corelare cu studiul istoric-arhitectural, astfel încât să identifice informațiile relevante necesare pentru stabilirea etapelor de edificare și transformare și a valorilor monumentului istoric), în completarea crecărilor întreprinse în 1970;
- f) Expertize privind componentele artistice (expertiză pentru elemente litice: portaluri, ancadramente, cristelniță, profiluri decorative și pentru stucatură; expertiză pentru elementele din lemn și lemn policrom: altar, amvon, orgă, scări, tribune, tâmplării; expertiză pentru pictura murală, inscripțiile și desenele evidențiate prin sondajele stratigrafice realizate în 2020), cu soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare;
- g) Expertiză biologică, cu rezultatele probelor prelevate și cu soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare;
- h) Studiu dendrocronologic pentru șarpantă, tâmplării și elementele de mobilier din lemn;
- i) Analize de laborator (piatră, cărămidă, mortare, lemn, fragmente de pictură, dacă este cazul etc.);
- j) Studiu istoric-arhitectural aprofundat și detaliat, cu cartarea etapelor de construcție și a intervențiilor ulterioare asupra clădirilor, identificarea elementelor valoroase evidențiate de celelalte studii de fundamentare și obligatoriu, indicarea restricțiilor, permisivităților și recomandărilor în privința intervențiilor de restaurare și punere în valoare a monumentului istoric;
- k) Expertiză tehnică fundamentată pe concluziile studiului istoric-arhitectural și prin încercări pe materiale – zidărie, mortare și alcătuirii constructive, precum și soluții propuse pentru intervențiile considerate necesare, care să respecte și să conserve caracteristicile structurii istorice și să protejeze elementele valoroase identificate prin celelalte studii de specialitate;
- l) Studiu de peisaj pentru întreaga parcelă.

Observații: Studiile, expertizele și celelalte tipuri de documentații mai sus menționate vor trata toate construcțiile ce fac parte din ansamblu.

Documentațiile de la punctele a2 și a3 vor fi elaborate și/sau însușite de arhitect cu drept de semnătură. Documentațiile de la punctele f, g, h, k, l se vor elabora de către specialiști/experti atestați de Ministerul Culturii în domeniul protejării monumentelor istorice. Termen de predare documentații: 120 zile de la semnarea contractului/lot, astfel: Termen de recepție: 10 zile de la predare/lot, dar numai după introducerea tuturor modificărilor și completărilor solicitate prin referate de verificare. Durata estimată a contractului: 12 luni/lot.
