

"Servicii de evaluare cladiri în vederea estimării valorii impozabile a clădirilor"

I.D.: 41296061

Data publicarii	20.01.20	Coduri CPV	79419000-4
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 110.000,00 RON - 110.000,00 RON

Descriere: Avand in vedere prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, Banca Națională a României a identificat necesitatea achizitiei de servicii de evaluarea pentru stabilirea valorii impozabile a clădirilor, in vederea elaborarii rapoartelor de evaluare pentru clădirile aflate în patrimoniul Băncii Naționale a României in scopul estimării valorii impozabile la data de 31 decembrie 2019. Conform prevederilor art. 460, alin (6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, se precizează urmatoarele: "Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării..." Urmare celor de mai sus membrii echipei desemnată pentru realizarea contractului trebuie să fie evaluatori autorizați ANEVAR în evaluarea proprietăților imobiliare (EPI). Rapoartele de evaluare întocmite în vederea estimării valorii impozabile a clădirilor se elaborează conform Standardelor de evaluare a bunurilor, ediția 2018, adoptate de ANEVAR, și doar de către evaluatori autorizați ANEVAR, conform prevederilor Codului Fiscal în vigoare și a Normelor metodologice de aplicare ale acestuia. Data limita de primire a solicitarilor de clarificari: 7 zile inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor, conform art. 160 si 161 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare ,o singura data, cu 4 zile inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor potrivit dispozitiilor art .160 si art.161 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice cu modificarile si completarile ulterioare.
