

Proiectare, executie de lucrari si asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor pentru obiectivul de Investitii: "Construire și dotare centru preșcolar și creșă, sat Ditrău, comuna Ditrău, județul Harghita"

I.D.: 94227019

Data publicarii	06.03.24	Coduri CPV	45200000-9
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	8.164.929,89 RON - 8.164.929,89 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Denumirea obiectivului de investiție: "Construire și dotare centru preșcolar și creșă, sat Ditrău, comuna Ditrău, județul Harghita" Subprogram: Unitati si institutii de invatamant de stat Amplasamentul: str. Morii, nr. 14, sat Ditrău, comuna Ditrău, județul Harghita Beneficiarul investitiei (la terminarea lucrarilor): UAT Ditrău, județul Harghita Beneficiarul investitiei (pe perioada executiei): COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII; Elaboratorul Studiului de Fezabilitate -Proiectant General - S.C. ARC STUDIO S.R.L. Categoria de folosinta: intravilan conform extras carte funciara nr. 51854, nr. Cad. 51854 Suprafata: S teren = 4.272 mp (din acte), respectiv 4.079 mp (măsurată) Nota: Lucrarile de racordare la utilitati vor fi finantate si realizate de catre Beneficiarul Final Ditrău, județul Harghita Nota: Lucrarile de sistematizare verticala nu intra in sarcina constructorului creșei. Administratia locala va furniza fondurile atat pentru realizarea proiectului cat si pentru realizarea lucrarilor si va asigura coincidenta intre terminarea lucrarilor la platforma cu inceperea lucrarii la structura constructiei. Statutul juridic al terenului - Terenul este proprietate a UAT Ditrău, județul Harghita. REGLEMENTARI URBANISTICE - Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr.21 din 19.05.2023 - valabil pana in data de 19.05.2025. Utilizări propuse pentru noua construcție: Construire centru preșcolar și creșă Studii: • Studiul topografic PV nr. 579/2022 întocmit de S.C. MERIDIAN GEO-CENTER S.R.L, ing. Istvan Nagy, având certificatul de autorizare categoria B, seria RO-HR-F nr. 0106, eliberat de A.N.C.P.I., vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita cu nr. 3158/04.03.2022; • Studiul geotehnic nr. 558/2021 actualizat 2023, realizat de S.C. GEO-TECH S.R.L, întocmit de Ing. geol. Szekely Istvan, a fost verificat de dr. ing. SATA LORAND, atestat MDRAP seria D nr. 09599, la cerința Af, prin referat nr. VII/2965/17.11.2021; • Studiul privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice nr. 201/2022, întocmit de S.C. AMBRUS BUILDING SERVICES S.R.L., elaborator ing. Ambrus Adam Durata de realizare a investitiei:- 3 luni proiectare;- 18 luni executie.
