

## **Execuția lucrărilor în cadrul proiectului "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din Orașul Luduș - componenta 1 Decembrie 1918 nr. 19"**

I.D.: 66337881

Documente participare:

- 1. PT Partea scrisa.pdf
- 1.1 PT Instalatii electrice cu referat verificare.pdf
- 2. PT Partea desenata.pdf
- 3. Liste de cantitati fara valori\_grafic executie.pdf
- 4. D.T.O.E.pdf
- FisaDate\_DF1138096.pdf
- 5. Autorizatie de construire\_expertiza tehnica\_audit\_studiu geotehnic\_plan topografic.pdf
- Formular de propunere tehnica executie lucrari eficienta energetica Ludus.doc
- Formular 6\_Model contract executie lucrari eficienta energetica Ludus.doc
- Caiet de sarcini eficienta energetica Ludus.pdf
- Modele Formulare\_eficienta energetica Ludus.docx
- DUAE\_CERERE\_160311.xml

---

Data publicarii	18.02.22	Coduri CPV	45000000-7 45321000-3
-----------------	----------	------------	-----------------------

---

Termenul limita pentru depunere:	21.03.22	Pretul estimativ:	1.244.679,00 RON - 1.244.679,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

---

---

Descriere: Suprafețe definitorii: - Suprafața construită = 760,56 m<sup>2</sup>; - Suprafața desfășurată = 3523,27 m<sup>2</sup>; - Suprafața utilă (fără spațiile comerciale de la parter) = 4951,54 m<sup>2</sup>; Niveluri: Subsol + Parter + 4 Etaje Înălțime nivel: subsol 1,88/ parter 3,47/ etaje 2,55 m Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997). Categoriile de lucrări: Lucrări de intervenție pentru protejarea, repararea elementelor nestructurale și / sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz: - Se va termoizola clădirea la exterior, prin placare cu vată bazaltică de 10 cm peste care se va aplica o tencuială structurată apoi o tencuială decorativă cu granulația de 1,5 mm; - Se va monta, în podul clădirii pe planșeul peste ultimul nivel, polistiren extrudat ignifugat de 15 cm, peste care se va turna un beton de pantă armat, cu plase sudate - Se va înlocui tâmplăria exterioară, pentru a crește eficiența energetică. Ferestrele vor fi din tâmplărie PVC cu 7 camere și geam termopan, prevăzute cu grile de ventilare; ușile de acces vor fi din tâmplărie de PVC cu barieră termică; configurația ușilor va ține cont și de reglementările art V.4.1. din NP 052-2012 revizuire NP 051/2000 (Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiul urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap) astfel vor avea deschiderea liberă de 85 cm, vor fi fără prag și cu manerul montat la minim 5 cm față de limita golului - Se vor închide balcoanele cu tâmplărie PVC cu 7 camere și geam termopan, prevăzute cu grile de ventilare; ușile de acces vor fi din tâmplărie de PVC cu barieră termică; - Se vor reface spațiile interioare afectate de schimbarea tâmplăriei - Pentru persoanele cu handicap se va monta la începutul și sfârșitul fiecărei scări, conform art. V.2.2.5. din NP 052-2012 revizuire NP 051/2000, banda avertizoare antiderapantă cu lățimea de 10 cm și lungimea egală cu lățimea scării. - Se vor zugrăvi pereții interioare afectate de schimbarea tâmplăriei - Se vor zugrăvi pereții și tavanele din spațiile comune: holuri și case de scară; - Se va reface sistemul de colectare a apelor meteorice de pe clădire, deversându-se în canalizare pluvială; Lucrări de construcții - Se vor înlocui învelitorile din țigla de argilă arsă, cu țigle noi; - Se vor demola toate închiderile de balcoane existente - Se vor închide toate balcoanele astfel: - la exterior cu OSB pe structura metalică zincată peste care se va monta termosistemul; - La interior cu plăci din rigips montate pe profile metalice, pereții din gips carton se vor zugrăvi cu vopsea lavabilă; - se vor reface învelitorile la balcoane cu profile metalice, învelitoare țigla metalică și termoizolație cu vată minerală de 10 cm grosime; - Se vor reface unde este cazul trotuarle de protecție. Lucrări de instalații electrice Lucrările de instalații electrice cuprinse în proiect presupun schimbarea corpurilor de iluminat din spațiile comune casa scării și holuri cu altele de tip led prevăzute cu senzor de mișcare și de întuneric și mascarea tuturor cablurilor cu pat de cablu. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data-limită de depunere a ofertelor/ candidaturilor se stabilește de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare/ simplificat: 14 zile Autoritatea/entitatea contractantă stabilește prin anunțul de participare/simplificat unul sau două termene-limită în care va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare: 8 zile

---