

„Reabilitare termica bloc de locuinte nr.44, B-dul Regele Carol” - executie lucrari de remediere.

I.D.: 6542755

Data publicarii	27.05.15	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	02.06.15	Pretul estimativ:	81.147,00 RON
----------------------------------	----------	-------------------	---------------

Descriere: In urma receptiei, au fost constatate deficiente in perioada de garantie a lucrarilor, deficiente ce au fost consemnate in Anexa 2 a procesului verbal de receptie finala. Având in vedere ca executantul lucrarii nu a remediat deficiențele din teren in termenul stabilit de comisia de receptie si nu a raspuns favorabil solicitarii autoritatii contractante de finalizare a lucrarilor la acest imobil, conform prevederilor legale, se impune remedierea lucrarilor prin incheierea unui nou contract de lucrari. **AMPLASAMENTUL LUCRARII** Bloc de locuinte 44, B-dul Regele Carol, Municipiul Targoviste, judetul Dambovita Suprafata desfasurata a imobilului: 1056 mp. Regim de inaltime:S+P+3 **DESCRIEREA LUCRARILOR DE REMEDIERI** In urma vizitei pe teren, a constatarilor facute direct la fata locului si având la dispozitie PV de receptie finala a lucrarilor, s-a constatat necesitatea executarii urmatoarelor lucrari de remedieri; - Etansare rosturi de pe conturul tamplariei de închidere a balcoanelor apartamentului nr.3, cu spuma poliuretunica si placarea ulterioara a acestora cu placi de rigips carton rezistente la apa; -Refacere tencuieli interioare, glet de ipsos si zugraveli interioare la apartamentele de la ultimul etaj -Revizuire invelitoare balcon de la etajul 4 respectiv etanseizarea impotriva apelor pluviale si montare sorturi de tabla -Refacere hidroizolatie terasa: desfacere straturi hidroizolante existente, desfacere glaf din tabla la atic, amorsarea suprafetei terasei, refacerea straturilor hidroizolante din membrana hidroizolanta termosudabila si a glafului de tabla la atic -Prelungire aerisiri si montare caciuli de ventilatie -Inlocuire jgheaburi de scurgere la terasa (cu realizarea corecta a pantei de scurgere catre burlan) -Refacere racorduri intre jgheaburi noi montate si burlanele existente. **VALOAREA LUCRARILOR.** La ofertare se va tine cont ca valoarea estimata este de 81.147 lei fara TVA din care Diverse si neprevazute 7.410 lei fara TVA, respectiv 9,13%. Totalul ofertat trebuie sa contina suma aferenta Diverse si neprevazute, respectiv la suma obtinuta conform centralizatoarelor din proiectul tehnic, se va adauga procentul diverse si neprevazute adica 9,13% mentionata mai sus, acest total reprezentând valoarea ofertei pe aceasta componenta.Procent calculat conform art,29, alin.2? din OUG 34/2006. Executantul are obligatia realizarii lucrarilor conform documentatiei tehnice intocmite de proiectant.