

Lucrari de executie "Regenerare urbana in zona marginalizata a Municipiului Ploiesti - Cartier Rafov", cod SMIS 124892

I.D.: 80497212

Data publicarii	03.04.23	Coduri CPV	45000000-7
-----------------	----------	------------	------------

Descriere: Se achizitioneaza lucrări de "Regenerare urbana in zona marginalizata a Municipiului Ploiesti - Cartier Rafov", cod SMIS 124892, conform Caietului de Sarcini si a Proiectului Tehnic.In conformitate cu Planul de Achizitii din cererea de finantare a proiectului, precum si cu bugetul proiectului aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.627/29.11.2022 privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investitii "Regenerare urbană în zona marginalizată a municipiului Ploiești, cartier Râfov", aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 611/20.12.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnico-economică, faza Studiu de Fezabilitate, pentru obiectivul „Regenerare urbană în zona marginalizată a municipiului Ploiești, Cartier Râfov”.Obiectivul general al proiectului de investitii sus mentionat il reprezinta imbunatatirea regenerarii fizice, economice si sociale a comunitatii marginalizate din cartierul Rafov, municipiul Ploiesti.Autoritatea Contractanta va avea in vedere îndeplinirea a doua obiective specifice (OS1-OS2), si anume: O.S.1: Integrarea sociala si culturala a populatiei cartierului Rafov prin construirea unui centru multifunctional cultural/ recreational si amenajare zona de recreere in strada Rafov 20B;Atingerea acestui obiectiv specific se va realiza prin implementarea urmatoarei masuri: M1. Construirea unui centru multifunctional cultural si recreational cu o suprafata totala teren de 4702 mp din care suprafata construita de 626 mp (suprafata utila de 698 mp) si suprafata exterioara recreationala de 4076 mp pe strada Rafov 20B; O.S.2: Dezvoltarea comunitara si regenerarea fizica si economica a cartierului Rafov prin realizarea de lucrări de construcție/ reabilitare/ modernizare a utilităților de bază la scară mică: drumuri, iluminat public, alimentare cu apa si canalizare.Interventiile asupra strazilor din cartierul Rafov presupun realizarea de lucrari de construire/ reabilitare/ modernizare a utilitatilor de baza la scara mica.Atingerea acestui obiectiv specific se va realiza prin implementarea urmatorului pachet de masuri: M1. Construcție/ reabilitare/ modernizare strazi de importanta secundara ; M2. Construcție/ reabilitare/ modernizare a utilitatilor de baza la scara mica: alimentarea cu apa si canalizare, iluminat public. Proiectul de investii sus mentionat presupune realizarea de lucrari, CONFORM CERINTELOR DIN CAIETUL DE SARCINI: La executia lucrarilor vor fi respectate cu strictete prevederile documentatiei tehnice, faza PT, a Certificatelor de Urbanism, Autorizatiei de Desfiintare, Autorizatiei de Construire, precum si prevederile Hotararii de Guvern nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare si a Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii cu modificarile si completarile ulterioare. Solutia tehnica propusa pentru lucrarile propuse prin proiectul sus mentionat este descrisa in documentatia tehnica, faza Proiect Tehnic de Executie (PTE). **CLAUZA SUSPENSIVA:** Incheierea contractului de achiziție publica este condiționata de aprobarea Actului aditional nr.1 la contractul de finantare care are ca obiect prevederile ordonantei 64/2022 respectiv actualizarea devizului general al investitiei conform prevederilor legale. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condiției suspensive de mai sus, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele pierderi pe care le-ar putea suferi în situația neîndeplinirii conditiei mai sus mentionate. In vederea respectarii de catre autoritatea contractanta a obligatiei instituite prin dispozitiile art. 160, alin. (3) din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, de a nu dezvalui identitatea operatorului economic care a solicitat clarificari sau informatii suplimentare cu privire la documentatia de atribuire, operatorii economici vor respecta prevederile Notificarii ANAP din data de 06.09.2016 privind Modalitate de solicitare clarificari prin SEAP, si anume "la introducerea titlului intrebarii, continutului intrebarii, precum si in continutul documentului pe care il va atasa (daca este cazul) nu se va indica/prezenta identitatea operatorului economic care adreseaza solicitarea de clarificari sau informatii suplimentare". Obiectiv A: Construire Centru Multifunctional si amenajare zona de recreere Categoria C - NORMALA de importanta conform HG 766/1997 - CLASA II DE IMPORTANTA a constructiei in conformitate cu normativul P100/2013 si STAS

10100/0/1975. - GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC conform P118/99; - RISC DE INCENDIU - MIC conform P118/99 In scopul amenajarii se propun urmatoarele lucrari: • construire clădire centru multifuncțional cultural/ recreational • împrejmuire partiala a terenului, • amenajare teren - traseu de promenadă, piațetă, zonă proiecție aer liber, locuri de joacă și sport aer liber, spații inierbate de mici dimensiuni * • amenajare parcare exteriora • racordare și branșamente utilități • gospodărire de apă pentru alimentarea hidranților interiori • instalații exterioare alimentare cu apă, canalizare, electrice și irigații, • iluminat, • platformă pentru evacuarea deșeurilor. Obiectiv B: INTERVENȚII ASUPRA STRĂZILOR DIN CARTIERUL RAFOV In scopul lucrărilor de intervenții asupra străzilor din cartierul Rafov se propun urmatoarele lucrari: - lucrari de reabilitare/modernizare strazi, alei, parcuri; - realizare piste biciclete; - rețele de apa si canalizare - reabilitarea, modernizarea sau construirea (extinderea) rețelelor de utilități urbane (alimentare cu apă, canalizare); - instalatii electrice - iluminat exterior rutier, alimentarea electrica a a sistemului de automatizare si control al sistemului de irigații, instalatii de supraveghere de exterior (modernizarea si construirea statiilor de asteptare calatori), canalizatie curenți slabi; - amenajare peisagistica; - amenajare spatii verzi si construire sistem de irigații - implementare sistem de irigații automatizat pentru spatiile verzi; - dotari și echipamente. Documentatia tehnica, faza PTE trateaza, printre altele, si instalațiile electrice de iluminat exterior rutier, precum și alimentarea electrică a sistemului de automatizare și control al sistemului de irigații. Valoarea estimativa a contractului de executie lucrari este de 19.007.016,00 lei fara TVA din care: - valoare C+M (constructii si instalatii, inclusiv infrastructura rutiera) - 16.337.837,25 lei fara TVA (capitole Deviz General: 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1 din devizul general); - valoare utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj si Dotari - 2.193.665,25 lei fara TVA (capitole Deviz General: 4.3; 4.5); - valoare Organizare Santier - Cheltuieli conexe organizarii santierului - 475.513,50 lei fara TVA (capitol Deviz General 5.1.2) . - Valoarea estimată a contractului NU CUPRINDE suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute, suma precizată în bugetul proiectului, aceasta putând fi accesata, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 10 zile Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitarilor de clarificari pana in a 6-a zi dinainte de termenul limita de depunere a ofertelor.
