

**Execuție lucrări pentru obiectivul investițional “EXTINDEREA SI REABILITAREA SCOLII DIN COMUNA SECUSIGIU, LOCALITATEA SANPETRU GERMAN, JUD. ARAD”**

I.D.: 91496664

---

Data  
publicarii 07.01.24

Coduri CPV 45000000-7

---

Pretul  
estimativ: 1.039.542,01 RON - 1.039.542,01 RON

---

---

Descriere: Valoarea estimata totala este formata din: 1.039.542,01 lei fara TVA si contine: Lucrari de constructii si instalatii (cap 4.1) 887.257,78 lei; Montaj utilaj tehnologic (cap 4.2) 14.441,23 lei Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj (cap 4.3) 102.593,00 lei Organizare de santier - lucrari c-tii (cap 5.1.1) 35.250,00 lei Valoarea estimata totala nu contine: Cheltuieli diverse si neprev. (cap 5.3) 27.200,00 lei (nu se oferteaza) Accesarea cheltuielilor diverse si neprevazute se va realiza de catre executant numai printr-o justificare tehnica si economica ce va fi aprobata de catre Achizitor, in vederea realizarii activitatilor necesare pentru activitatile care fac obiectul contractului. Realizarea obiectivului de investitii vizeaza in principal executia urmatoarelor lucrari (se vor respecta precizarile de detaliu ale Proiectului Tehnic): □ desfacerea invelitorii existente din tigla metalica; □ indepartarea pamantului de la nivelul planseului din lemn de sub pod; □ realizarea suprabetonarii armate a planseului din lemn de sub pod; □ consolidarea sau inlocuirea elementelor degradate sau fisurate ale sarpantei; □ inlocuirea invelitorii existente cu o invelitoare din tigla ceramica noua; □ desfacerea pardoselilor in vederea realizarii termoizolatiei acestora; □ schimbarea integrala a tamplariei exterioare, tamplaria montata va fi la din PVC cu geam tip termopan; □ izolarea termica suplimentara a peretilor exteriori prin realizarea unui termosistem cu vata minerala bazaltica de 5 cm la partea exterioara a acestora si refacerea finisajelor exterioare cu tencuiala decorativa si a ornamentelor; in zonele cu caramizi macinate sau deteriorate, acestea se vor indeparta si inlocui cu elemente de zidarie identice; □ izolarea termica cu vata minerala bazaltica de 20 cm a planseului de sub pod; □ refacerea elementelor de tinichigerie — se vor schimba jgheburile si burlanele, glafurile interioare si exterioare, cat si sorturile doliilor, burlanele vor conduce apa pluviala la catre spatiile verzi din jurul cladirii □ tratamentul zidurilor impotriva apei ascensionale prin capilaritate si indepartarea igrasiei prin injectare; □ refacerea pardoselilor; se vor indeparta finisajele existente degradate acolo unde este cazul si se va turna o sapa de ciment pe intreaga suprafata, dupa care se va aplica finisajul functie de destinatia incaperii; □ refacerea integrala a instalatiei electrice, instalatie de iluminat cu surse tip LED; □ montarea unei instalatii de incalzire cu un sistem de incalzire cu agent termic apa calda si sistem de distributie, cu corpuri de incalzire din otel, agentul termic fiind furnizat de o centrala termica, cu functionare pe combustibil solid, respectiv izolarea conductelor de distributie; □ montarea unui sistem de productie energie electrica utilizand un generator fotovoltaic; □ montarea unui sistem de incalzire de joasa temperatura, pentru agentul termic produs de pompa de caldura; □ prevederea unui bazin vidanjabil subteran etans pentru preluarea apelor uzate menajere de la grupurile sanitare; □ realizarea unui trotuar perimetral cladirii; □ amplasarea a 2 panouri solare, respectiv a 16 de panouri fotovoltaice pe acoperisul constructiei, in vederea cresterii performantei energetice; □ realizarea unui grup sanitar pentru profesori; □ adaptarea cladirii astfel incat sa poata deservi persoanele cu dizabilitati prin realizarea unei rampe de acces si dotarea in consecinta a grupurilor sanitare. In cadrul executiei de lucrari contractantul va avea in vedere obligativitatea respectarii principiilor DNSH (Do No Significant Harm), in conformitate cu toate prevederile Ghidului Specific - Conditii de accesare a fondurilor europene aferente Planului National De Redresare Si Rezilienta in cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C 10 - 13. La executarea lucrarilor se vor utiliza doar metode si tehnologii conforme normelor, normativelor si standardelor in vigoare, sau reglementate de catre producatorii de materiale sau produse, in stricta conformitate cu prevederile proiectului tehnic (memorii tehnice pe specialitati, caiete de sarcini etc), cu respectarea principiului DNSH.

---