

Execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții "RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE DE PE STRADA PRICAZULUI NUMĂRUL 73, SCARA A,B,C DIN MUNICIPIUL ORĂȘTIE"

I.D.: 101834824

Data publicarii	26.08.24	Coduri CPV	45453100-8
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	2.682.466,24 RON - 2.682.466,24 RON
-------------------	-------------------------------------

Descriere: Principalele lucrări de intervenție sunt: 1. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei: -izolarea termică a fațadei-parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei clasice exterioare existente/geamului, inclusive a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată; -izolarea termică a fațadei-parte opacă, cu sistem termoizolant amplasat la exterior cu o grosime de 15 cm; -termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, cu sistem termoizolant cu o grosime de 20 cm; -închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusive izolarea termică a parapetilor; -izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter, cu sistem termoizolant cu o grosime a termoizolației de 10 cm; -izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comuna neîncălzite 2. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu - instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri solare electrice, inclusiv achiziționarea acestora, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră. 3. Lucrări de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat în clădiri -reabilitarea instalației de iluminat; - înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, aferente părților comune ale blocului de locuințe și dotarea cu senzori de prezență acolo unde se impun. 4. Alte tipuri de lucrări -repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe; -repararea acoperișului șarpantă, inclusiv reparații la învelitoare, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoare șarpantei, la scara C; -demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție; -repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe; -refacerea finisajelor în zona lucrărilor de intervenție. Descrierea pe larg a activităților solicitate se regăsește în Proiectul Tehnic (parte scrisă, parte desenată) parte integrantă a documentației de atribuire publicată în SEAP. Operatorii economici vor putea solicita clarificări în legătură cu documentația de atribuire cu 10 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în legătură cu documentația de atribuire, în a 7-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor