

**Brussel - Regie der Gebouwen - Technische beheer en totale waarborg van HVAC, elektrische en sanitaire installaties van blok C - Herpublicatie Bruxelles - Régie des Bâtiments - Gestion technique, exploitation et maintenance (entretien locatif) ainsi que la garantie totale des installations HVAC, électriques et sanitaires du bloc C - Republication**

I.D.: 88393177

---

Data publicarii	23.10.23	Coduri CPV	50720000
-----------------	----------	------------	----------

---

Termenul limita pentru depunere:	09.11.23
----------------------------------	----------

---

---

Descriere: De Opdracht heeft als voorwerp de werken, leveringen, de diensten, het vervoer, de arbeidskrachten en alle middelen, nodig voor de uitvoering van :Technisch beheer, exploitatie en onderhoud (huuronderhoud) alsook de totale waarborg van de HVAC, elektrische en sanitaire installaties van blok C van de Résidence Palace. De opdracht is opgesplitst in volgende delen: • installaties voor centrale verwarming, voor ventilatie en klimaatregeling (HVAC)• koelinstallaties ijswater of directe expansie• waterbehandelingsinstallaties• sanitaire warmwaterinstallaties (productie en verdeling)• stadswater verdeelinstallaties• alle regenwater-, afvoer-, riool-, fecaliën- en sanitaire installaties (met inbegrip van toestellen en inspectieputten)• elektrische H.V.A.C.-installaties • beveiligingsinstallaties in verband met H.V.A.C. (brandklep, gasdetectie...) van het Résidence Palace blok C• brandweerborden (brandweermannen)• hygiëne-installaties (pulsies en extracties restaurant, keuken, afwas; extracties sanitair)• analyses en behandelingen (lucht, verwarmingswater, ijswater, sanitair water, fontein ...)• systemen voor telebeheer • verlichtingsinstallaties in alle technische HVAC-lokalen. • noodverlichtingsinstallaties• brandbeveiliging en -installatie (met inbegrip van keukengasblussers, rookafvoerkanalen, brandblussers, hydranten, enz.)• brand- en alarmsystemen• het geheel van elektrische installaties (hoog-, midden- en laagspanning), stroomgeneratoren; UPS• elektromagnetische en andere apparatuur (koepels, mechanische/automatische bediening van branddeuren, stores, enz.), met uitzondering van liften. • diverse werken (bv. de schrijnwerkerij van de deuren, hang- en sluitwerk, allerlei depannages buiten contract, vervanging van lampen, enz.) Le Marché a pour objet les travaux, les fournitures, les services, le transport, la main-d'œuvre et tous les moyens nécessaires pour l'exécution de :Gestion technique, exploitation et maintenance (entretien locatif) ainsi que la garantie totale des installations HVAC, électriques et sanitaires du bloc C du Résidence Palace. Le marché est divisé selon les parties suivantes : • des installations de chauffage, De ventilation et de conditionnement d'air (HVAC)• des Installations frigorifiques eau glacée ou détente directe• des installations de traitement d'eau• des installations d'eau chaude sanitaire (production et distribution)• des installations de distribution d'eau de ville• l'ensemble des installations d'évacuation d'eaux pluviales, de drainage, d'eaux usées, fécales et des installations sanitaires (y compris les appareils et chambres de visite)• des installations électriques H.V.A.C. • des installations de sécurité liées à l' H.V.A.C. (clapet coupe-feu, détection de gaz...) du Résidence Palace blok C• des tableaux d'incendie (pompiers)• des installations d'hygiène (pulsions et extractions restaurant, cuisine, vaisselle; extractions sanitaires)• des analyses et traitements (air, eau de chauffage, eau glacée, eau sanitaire, fontaine...)• des systèmes de télégestion • des installations d'éclairage dans tous les locaux techniques. • des installations d'éclairage de secours• des installation et la protection incendie (y compris extinction gaz cuisine, exutoires de fumée, extincteurs, hydrants, etc..)• des installations d'alarme incendie et d'alerte• la totalité des installations électriques (Haute, moyenne et basse tension) groupes électrogènes; UPS• les équipements électromagnétiques et divers (les coupoles, le fonctionnement mécanique/automatique des portes coupe-feu, les stores, etc.)hors ascenseurs. • les travaux divers (par ex. la menuiserie des portes, la quincaillerie, les dépannages de tous genre hors contrat, le remplacement de lampe, etc..)

---