

Anvelopare unitati de învățământ - Scoala Gimnaziala nr. 22 Galati - proiectare si executie

I.D.: 23941331

Data publicarii	15.11.17	Coduri CPV	45321000-3
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ:	2.022.018,00 RON
-------------------	------------------

Descriere: Municipiul Galati isi doreste realizarea lucrarilor de anvelopare a Scolii Gimnaziale nr. 22 din Galati. În prezent, cladirea are functiunea de scoala, cu un regim de înaltime de S+P+2E, de forma neregulata (pseudo U) si a fost data în folosinta în anul 1971, construita conform cerintelor si exigentelor de calitate la momentul respectiv, astazi depasit. In perioada 2014-2015 s-au executat lucrari de sarpanta, cu invelitoare din tabla profilata tip tigla metalica. Autoritatea contractanta - Municipiul Galati - isi doreste cresterea eficientei energetice a cladirii existente, astfel incat consumul anual specific de energie primara calculat sa scada sub 135 kWh/mp arie utila, în conditii de eficienta economica, prin executarea lucrarilor de reabilitare termica. Aceste lucrari au un rol determinant in asigurarea confortului elevilor, prin crestea capacitatii de termoizolare si economisirea resurselor energetice. In acest sens a fost elaborata Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii, care face parte integranta din Caietul de sarcini al procedurii. Pentru faza de proiectare se vor presta urmatoarele servicii în cadrul proiectului: DTAC, Proiect Tehnic, Caiete de sarcini pe specialitati, Deviz general, Instructiuni privind comportarea in timp a constructiei, Antemasuratori, Lista cantitatilor de lucrari, Devizul estimativ, Planul de securitate si sanatate, Grafice de executie a lucrarilor de constructii, Asigurarea suportului tehnic, daca este necesar, in timpul Perioadei de Notificare a defectelor (Perioadei de buna executie) • Proiectantul va obtine Certificatul de performanta energetica final, dupa executia lucrarilor. • Documentatia pentru obtinerea autorizatie de construire va cuprinde Anexa la AC si Documentatia pentru organizarea executiei (DIOE) si Documentatii avize. • Asistenta tehnica. Prin proiect se vor prevedea cel putin lucrarile cuprinse in DALI: lucrari de reparatii la fatada; izolarea termica a peretilor exteriori si a planseului peste subsol; lucrari de reparatii la copertine; refacerea instalatiilor termice, sanitare si de ventilatie; schimbarea sursei de incalzire, achizitionat si montaj dotari (utilaje, echipamente tehnologice functionale cu montaj precum centrala termica si hidrantii); panouri fotovoltaice pentru iluminatul interior si eventual apa calda; lucrari de refacere a retelei electrice de distributie, de iluminat, de prize, iluminat de siguranta, iluminat fluorescent cu corpuri de iluminat LED, instalatie electrica de forta, instalatia electrica de impamantare si protectie; inlocuirea tamplariei necorespunzatoare cu tamplarie performanta energetic; detectie, semnalizare si avertizare incendii; - instalatii hidranti; rampa handicap.