

ELABORARE PUZ UTR 85

I.D.: 31558134

Documente participare:

- 6-ADV1044729.zip

Data publicarii	26.10.18	Coduri CPV	71410000-5
Termenul limita pentru depunere:	31.10.18	Pretul estimativ:	25.210,00 RON

Descriere: ELABORARE PUZ UTR 85 Elaborare Plan Urbanistic Zonal(PUZ) -UTR 85 - 37000 mp, mun. Călărași, jud. Călărași Documentatii care vor fi puse la dispozitia contractantului după semnarea contractului: - Extras din lucrarea de cadastru imobiliar - edilitar al municipiului Călărași; - Planul Urbanistic General cu Regulamentul Local de Urbanism aferent; - Alte documentatii și documente necesare, după caz. Propunerea tehnică va conține: Graficul de prestare (durata de elaborare a documentației de urbanism), în conformitate cu Ghidul privind metodologia de elaborare a conținutului –cadru al Planului Urbanistic Zonal. Graficul de prestare va ilustra ordinea și derularea în timp a activitatilor pe care ofertantul propune să le îndeplinească pentru îndeplinirea contractului. Se va realiza de asemenea o descriere detaliată a metodologiei și a planului conceput pentru prestarea serviciilor conform caietului de sarcini ; Ofertantul va prezenta Graficul de prestare a serviciilor, model propriu. Propunerea financiară se va prezenta în lei, fără TVA, și va include pretul serviciilor pentru realizarea P.U.Z+ R.L.U, întocmirea documentațiilor pentru avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism, precum și obținerea acestora, plata taxelor aferente obținerii lor fiind făcută de beneficiar. Oferta financiară va cuprinde oferta propriu-zisă și Anexa la formularul de oferta (centralizatorul de prețuri, în care vor fi stabilite normele de muncă, tariful orar și tariful total/oferta), aferentă activitatilor cuprinse în caietul de sarcini. FAZELE DE ELABORARE DOCUMENTATIE PUZ SI DURATE DE ELABORARE: Faza I -Studii de fundamentare, analiză și diagnostic privind stadiul actual al zonei și concept : -Reambulare topografică amplasament și alte studii după caz. Durata de elaborare : max. 15 zile de la data predării planului topografic avizat de OCPI. Faza II -Elaborare documentație în vederea obținerii avizelor la faza Plan Urbanistic Zonal. Durata de elaborare : max. 30 de zile. Faza III - Elaborare documentație în vederea obținerii avizului arhitectului șef conf. L350/2001 cu modificările și completările ulterioare. Durata de elaborare : max. 15 zile. Conform prevederilor legislației specifice în vigoare proiectantul va avea ca sarcină elaborarea documentației pentru obținerea avizelor, conform prevederilor legale, integrarea în conținutul documentației a eventualelor observații formulate de autoritățile avizatoare și va obține avizele specificate în certificatul de urbanism eliberat de către autoritatea publică locală Taxele aferente obținerii avizelor vor fi suportate de beneficiar. Documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor se vor elabora în numărul de exemplare solicitate de către autoritățile de avizare.