



---

**Serv de elaborare proiect faza D.T.A.C., D.T.O.E, P.T.+  
D.D.E.+C.S, verificarea tehnică de calitate a proiectului, inclusiv  
servicii de asistență tehnică din partea proiectantului și  
execuția de lucrări privind obiectivul : "CREȘTEREA EFICIENȚEI  
ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL  
ALBA IULIA - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "SCUFIȚA  
ROȘIE" - GRĂDINIȚA NR. 7" finanțat prin PNRR**

I.D.: 86090170

---

Data  
publicarii 22.08.23

Coduri CPV 45453000-7

---

Pretul  
estimativ: 2.748.825,50 RON - 2.748.825,50 RON

---

---

Descriere: Obiectul contractului ce urmează a fi atribuit îl reprezintă prestarea serviciilor de elaborare proiect faza D.T.A.C., D.T.O.E., P.T.+ D.D.E. + C.S, verificarea tehnică a proiectelor privind cerințelor esențiale de calitate în construcții corespunzător categoriei de importanță a construcției, asistență tehnică din partea proiectantului pe durata de execuție a lucrărilor, întocmire documentație pentru urmărirea comportării în exploatare și intervențiile în timp și efectuare documentație și planșe post-execuție) și execuție lucrări de pentru realizarea obiectivului de investiție "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "SCUFIȚA ROȘIE" - GRĂDINIȚA NR. 7" finanțat prin PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2 - Schema de Granturi pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri Publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice. Contractul va avea două faze: Faza 2 - Servicii de proiectare - DTAC, DTOE, PT+DE+CS, verificarea tehnică a proiectelor privind cerințelor esențiale de calitate în construcții corespunzător categoriei de importanță a construcției, asistență tehnică din partea proiectantului, inclusiv realizarea planșelor post execuție, întocmirea certificatului energetic și documentația privind comportarea în timp a construcțiilor. Faza 2 - Execuție lucrări de creștere a eficienței energetice a clădirilor de învățământ. Termenul de prestare a serviciilor și de execuție a lucrărilor va fi de 14 luni, defalcat astfel: Faza 1 - Servicii de proiectare privind obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "SCUFIȚA ROȘIE" - GRĂDINIȚA NR. 7" - 2 luni, astfel: Stadiul 1 - elaborare proiect faza D.T.A.C si D.T.O.E - 1 lună de la data înscrisă în ordinul de începere al serviciilor Stadiul 2 - elaborare proiect faza PT+DE+CS - 1 lună de la comunicarea Autorizației de Construire către autoritatea contractantă Stadiul 3 - asistența tehnică din partea proiectantului - de la data înscrisă în ordinul de începere, pe toată durata de execuție a lucrărilor, până la recepția la terminarea lucrărilor. În activitatea de asistență tehnică din partea proiectantului sunt incluse: realizarea planșelor post execuție, întocmirea certificatului energetic și documentația privind comportarea în timp a construcțiilor. Faza 2 - Execuția lucrărilor conform documentației tehnice privind obiectivul "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN MUNICIPIUL ALBA IULIA - GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "SC UFIȚA ROȘIE" - GRĂDINIȚA NR. 7" - 12 luni, astfel: Stadiul 1 - realizarea organizării execuției lucrărilor - 10 zile de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor. Stadiul 2 - execuția propriu-zisă a lucrărilor de creștere a eficienței energetice a clădirilor potrivit documentației tehnice, inclusiv furnizarea, montajul utilajelor, echipamentelor tehnologice și funcționale (stații de încărcare pentru vehicule electrice) și realizarea și montare panourilor temporare și permanente de publicitate (conform regulilor impuse de Manualul de identitate vizuală al PNRR) - 12 luni de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor. Valoarea estimate este de 2.748.825,50 lei, fără TVA, din care cheltuieli eligibile suma de 2.651.906,50 și neeligibile suma de 96.919,00 lei fără TVA, conform Devizului general aprobat. Valoare totală estimată la faza DALI: 2.748.825,50 lei , fără TVA, din care: 1.Valoarea serviciilor de proiectare (faza 1): 105.961,00 lei, fără TVA, respectiv: - proiectare ( DTAC, DTOE, PT, DE, CS) : 70.000,00 lei , fără TVA - asistență tehnică din partea proiectantului: 23.361,00 lei, fără TVA - verificarea tehnică a documentației: 12.600,00 lei, fără TVA 2.Valoarea execuției lucrărilor (faza 2): 2.642.864,50 lei fără TVA din care: 2. 1Valoarea execuției construcțiilor și instalațiilor pentru investiția de bază 2.607.707,50 lei fără TVA respectiv: 2.1.1.Construcții și instalații 2.355.484,50 lei, fără TVA 2.1.2.Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale 36.738,00 lei, fără TVA 2.1.3.Valoarea utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 215.485,00 lei, fără TVA 2.2 .Valoarea organizării de șantier (OS) 28.157,00 lei, fără TVA 2.3.Cheltuieli pentru informare si publicitate 7.000 lei fără TVA

---