

Evaluare spatii dispensare

I.D.: 93736141

Data publicarii	23.02.24	Coduri CPV	71324000-5
-----------------	----------	------------	------------

Pretul estimativ: 2.400,00 RON - 2.400,00 RON

Descriere: Determinarea valorii de inventar actualizata in vederea stabilirii bazei impozabile. Pachet de servicii de evaluare avand in vedere prevederile Codului Fiscal: Art. 455 alin. (2) "Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri." si a Art. 460, alin. (5) f) "În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz." Toate Informațiile necesare întocmirii rapoartelor de evaluare vor fi puse la dispoziție de către beneficiar, respectiv, drept de proprietate/administrare, suprafețe, Extrase CF nu mai vechi de 30 de zile, decizia de impunere sau Certificat fiscal si completarea Anexei 1 din GEV500. Inspectiile in teren se vor efectua in prezenta unui reprezentant al beneficiarului. Rapoartele de evaluare vor fi realizate conform urmatoarelor etape: -obtinerea informatiilor necesare realizarii rapoartelor din toate sursele si documentele puse la dispozitie de catre beneficiar, baza de date a evaluatorului, informatii din piata imobiliara. - realiz
