



Servicii de inginerie

I.D.: 6633173

Data publicarii	05.06.15	Coduri CPV	71300000
-----------------	----------	------------	----------

Termenul limita pentru depunere:	15.07.15
----------------------------------	----------

Descriere: Syvälahden koulu (monitoimitila) tullaan toteuttamaan allianssimallilla. Hankkeen päätoteuttajana tulee toimimaan NCC Rakennus Oy:n ja Caverion Suomi Oy:n muodostama ryhmittymä Visible, allianssin muut osapuolet ovat Tilaaja ja Verstas Arkkitehdit Oy. Verstas Arkkitehdit Oy toimii pääsuunnittelijana. Geosuunnittelija tulee mukaan tilaajan konsultiksi allianssin suunnitteluryhmään, jossa ovat lisäksi Sweco talotekniikka Oy, A-Insinöörit Suunnittelu Oy ja Sähköinsinööritoimisto Matti Leppä Oy. Suunnittelun ohjauksesta vastaa päätoteuttaja. Hankkeen kehitysvaihe käynnistyy kesäkuun 2015 alussa ja alustavan arvion mukaan toteutusvaihe alkaa vuoden 2016 alussa. Koulun edelliset suunnitelmat laadittiin vuonna 2014, mutta suunnitelmia ei toteutettu, koska toteutuskustannukset olisivat ylittäneet huomattavasti varatun määrärahan. Nyt koulun aiempia suunnitelmia tullaan muuttamaan olennaisesti. Tämän hetken arvion mukaan rakennuksesta tulee kaksi kerroksinen, bruttoala n. 10 000 brm. Koulun aiemmat pohjatutkimukset ja geosuunnitelmat ovat käytettävissä suunnittelun aikana. Rakennusalue on savipehmeikköä. Geosuunnittelu tullaan tekemään tuntityönä. Tilaaja on arvioinut, että varsinaiseen suunnittelutyöhön tulee kulumaan 120 h (laskutus todellisen tuntimenekin perusteella). Mahdollisesti tarvittavat lisäpohjatutkimukset yms. arvioidaan kehitysvaiheen kuluessa. Pohjatutkimusten teko ei sisälly em. tuntimäärään. Tuntiarvio sisältää kehitysvaiheen suunnittelutyön, toteutusaikana tarvitaan mahdollisesti pohjarakennuksen asiantuntijaa (optio). Suunnittelukokouksia on arvioitu olevan 10 kpl Turussa. Tarjouksessa on ilmoitettava matkakulut kokonaisuudessaan, sekä suunnittelun tuntiveloitushinta.
