

"REABILITARE SI MODERNIZARE DISPENSAR UMAN IN SATUL ARACI, COMUNA VALCELE, JUDETUL COVASNA"

I.D.: 56998046

Data publicarii 17.05.21 Coduri CPV 45215100-8

Pretul estimativ: 796.242,38 RON - 796.242,38 RON

Descriere: Se urmărește : Reabilitarea imobilului existent prin mansardare si amenajarea unor cabinete medicale, plus spatii destinate administrației, locul de luat masa si aducerea acestuia la standardele actuale de eficienta energetica si de securitate la incendiu . Prin contractul de achiziție publica se vor executa in integralitate toate lucrările pentru toate specialitățile investiției reabilitare si modernizare imobilul C1 dispensar , cu regim de înălțime existent/propus : P/P+M existenți 280 cu regim de înălțime parter care prin reabilitare si modernizare prin mansardare se ajunge la 560mp. Se va marii capacitatea dispensarului si se vor crea fluxuri tehnologice corecte. Se va mari capacitatea de tratare a spațiului.

CARACTERISTICI TEHNICE GENERALE Corp C1 • Dimensiunile maxime în plan existente/propuse 26,88 x 10,25 m; • Regimul de inaltime existent/propus: P / P+M; • Suprata construita existenta/propusa: 280 mp; • Suprafata desfasurata existenta/propusa: 280 / 560 mp; • Suprafata spatii verzi: cca 400 mp; • Cota ±0,00 se consideră fața superioară placii din b.a. de la parter; • Înălțimea la streșină : 5,50 m; • Înălțimea la coamă : 8,92 m ; • Destinatia existenta: dispensar uman; Corp C2 - NU SE INTERVINE ASUPRA ACESTUIA • Regimul de inaltime existent: P ; • Suprata construita existenta: 41 mp; • Suprafata desfasurata existenta: 41 mp; • Destinatia existenta: garaj din caramida • P.O.T.existent = 42,52% • C.U.T.existent = 0,425 • P.O.T.propus=42,52% • C.U.T.propus = 0,796 Categoria de importanta C Clasa de importanta III Gradul de rezistenta la foc II Risc de incendiu MIC Se vor elabora documentațiile tehnice de punere în funcțiune și întreținere. Descrierea detaliata se va face conform proiectului atașat prezentei proceduri.