
Execuție lucrări in cadrul obiectivului de investiții: "REABILITARE MODERATA A SCOLII GIMNAZIALE DIN SATUL UNGURENI, COMUNA MUNTENI, JUDETUL GALATI"

I.D.: 89915091

Documente participare:

- PTH_Parte scrisa_Sc. Ungureni.pdf
- PTH_Parte desenata_Sc. Ungureni.pdf
- Caiet de sarcini_Scoala Ungureni.pdf
- Modele formulare si draft clauze contractuale scoala Ungureni.pdf
- AUTORIZATIE CONSTRUIRE_SCOALA UNGURENI.pdf
- FisaDate_DF1197459.pdf
- DUAE_CERERE_248723.xml

Data publicarii	27.11.23	Coduri CPV	45210000-2
-----------------	----------	------------	------------

Termenul limita pentru depunere:	15.12.23	Pretul estimativ:	2.989.284,55 RON - 2.989.284,55 RON
----------------------------------	----------	-------------------	-------------------------------------

Descriere: Investiția presupune reabilitarea moderată a școlii gimnaziale din satul Ungureni, comuna Munteni, județul Galați. Obiectivul de investiții este amplasat în intravilanul localității Ungureni, strada Valcele, nr. 12, județul Galați, în suprafața de 4900,00 mp din acte și 3977,00 mp măsurată. Indici urbanistici care caracterizează investiția (existentă):

- Funcțiunea: Instituție de învățământ – Școala Gimnazială
- Clădirea are dimensiunile maxime de 39,95x25,85 m
- Regim de înălțime: P
- Suprafața de teren conform CF 110119= 4900,00 mp din acte, 3977,00 mp măsurat
- Suprafața construită Școala Gimnazială C1 din acte- Sc= 816,00 mp
- În suprafața de 816,00 mp din acte a construcției C1, au fost luate în calcul scara și rampa de acces (36,40 mp), contrar Legii 350 și STAS 4908/85 arii și volume.
- Suprafața reală- corect măsurată a construcției C1 fiind de 779,60 mp.
- Suprafața construită Școala Gimnazială C1 măsurată-Sc= 779,60 mp
- Suprafața construită desfășurată Școala Gimnazială C1 din acte- Sc = 816,00 mp
- Suprafața construită desfășurată Școala Gimnazială C1 măsurată - Sc= 779,60 mp
- Suprafața scări, platforme de acces și rampe= 36,40 mp
- Suprafața alei pietonale și trotuare= 196,55 mp
- Suprafața spațiilor verzi amenajate= 2570,75 mp
- Înălțimea maximă a clădirii de la cota 0 este de 7,59 m
- Suprafața construită corp C1 conform CF 110119= 779,60 mp
- Suprafața construită corp C2 conform CF 110119= 30,00 mp
- Suprafața construită corp C3 conform CF 110119= 60,00 mp
- Suprafața construită totală= 869,60 mp
- Suprafața construită desfășurată totală = 869,60 mp
- POT= 21,86%
- CUT= 0,22
- Clasa de importanță: III
- Categorie de importanță: C
- Gradul de rezistență la foc: V

Indici urbanistici care caracterizează investiția (propus):

- Funcțiunea: Instituție de învățământ – Școala Gimnazială
- Clădirea are dimensiunile maxime de 40,05x25,95m
- Regim de înălțime: P
- Suprafața de teren conform CF 110119= 4900,00 mp din acte, 3977,00 mp măsurat
- Suprafața construită Școala Gimnazială C1 din acte- Sc= 786,40 mp
- Suprafața construită desfășurată Școala Gimnazială C1 măsurată - Sc= 786,40 mp
- Suprafața construită crește deoarece se ia în considerare termoizolația din vată minerală bazaltică aplicată la exteriorul peretilor
- Suprafața scări, platforme de acces și rampe= 65,65 mp
- Suprafața alei pietonale și trotuare= 197,20 mp
- Suprafața parcare exterioară= 111,50 mp
- Suprafața spațiilor verzi amenajate= 2230,55 mp
- Înălțimea maximă a clădirii de la cota 0 este de 7,59 m
- Suprafața construită corp C1 conform CF 110119= 786,40 mp
- Suprafața construită corp C2 conform CF 110119= 30,00 mp
- Suprafața construită corp C3 conform CF 110119= 60,00 mp
- Suprafața construită totală= 876,40 mp
- Suprafața construită desfășurată totală = 876,40 mp
- POT= 22,03%
- CUT= 0,22
- Clasa de importanță: III
- Categorie de importanță: C
- Gradul de rezistență la foc: IV

Operatorii economici interesați au dreptul de a solicita clarificări/informații suplimentare la documentația de atribuire până în a 10-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare în a 6-a zi înainte de data limită de depunere a ofertei.
